

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE L'AGENCE DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL IDETA

## IDETA présente une première évaluation de son plan stratégique 2020-2022

Tournai, le 17 décembre 2020 - Crise sanitaire oblige, l'Assemblée générale de l'Agence de Développement Territorial IDETA s'est tenue ce jeudi 17 décembre 2020 en comité très restreint, les Conseils des communes affiliées ayant été invités à délibérer préalablement. L'occasion pour l'intercommunale de faire une première évaluation des objectifs du plan stratégique 2020-2022 mais aussi de revenir sur une année particulière au bilan nuancé.

Approuvé par les communes en décembre 2019, le plan stratégique d'IDETA pour la période 2020-2022 affiche des objectifs ambitieux. Une gestion raisonnée des espaces à vocation économique, une offre de services aux communes renforcée, des partenariats solides pour accélérer la transition énergétique et une dynamique d'entreprise ouverte aux nouveaux modèles économiques sont les priorités d'IDETA pour stimuler le développement de la Wallonie picarde.

Mesures sanitaires strictes, mise en place généralisée du télétravail, réunions en visio-conférence, retards dans les chantiers...La crise sanitaire a bouleversé l'organisation d'IDETA. Mais les équipes de l'Agence se sont rapidement adaptées afin d'assurer leur mission et l'avancement des nombreux projets en cours. L'évaluation ne concerne que les huit premiers mois de 2020 (chiffres au 31/08/2020) mais confirme déjà que les résultats sont en ligne avec les objectifs du plan. Cette année encore, IDETA récolte les fruits d'une dynamique positive enclenchée depuis trois ans. Ces bons résultats devraient permettre de compenser l'impact négatif que la crise aura sans aucun doute l'année prochaine.

### Une demande d'investisseurs maintenue en 2020

Si le Covid-19 a retardé quelque peu les chantiers d'aménagement de parcs d'activités économiques, l'objectif de livrer 75 ha de terrains commercialisables à l'horizon 2022 se confirme, avec notamment la livraison de nouvelles parcelles sur le parc de Tournai Ouest 3. Sur le plan de la mobilité, le giratoire et la nouvelle voirie d'accès reliant Tournai Ouest 3 à la chaussée de Lille, sont opérationnels depuis le mois de juin 2020. A terme, ces aménagements effectués en partenariat avec la Wallonie et l'Union européenne, ainsi que le chantier de rénovation de la rue de la Terre à Briques favoriseront la mobilité et la sécurité des usagers de Tournai Ouest.

Une demande de permis a été déposée pour l'achèvement du parc de Leuze Europe 2 (16 ha supplémentaires). A Enghien, le parc Qualitis bénéficiera courant 2021 d'un aménagement complémentaire de 8 ha et de trois nouveaux halls relais en cours de construction. A cheval sur Péruwelz/Beloeil, le parc Polaris accueille depuis peu le nouveau centre d'entreprises Alpha, un bâtiment moderne et performant sur plan énergétique qui héberge des espaces de bureaux et trois halls industriels équipés.

Ces nouvelles infrastructures permettront de répondre à une demande d'investisseurs qui reste constante, notamment pour Tournai Ouest, Orientis à Ghislenghien et Leuze Europe. A ce jour, IDETA totalise ainsi 18,6 ha de ventes de terrains, ce qui représente près de 700 emplois et un objectif de ventes réalisé à 37% pour la période 2020-2022.

Si à l'heure actuelle la crise sanitaire n'a que peu influencé les investissements d'entreprises en Wallonie picarde, elle a impacté certaines startups et jeunes entreprises

...

---

### Contact Presse

**Anne-Marie Goemaere** E | goemaere@ideta.be  
Chargée de T | +32 69 55 35 21  
Communication M | +32 479 81 72 39

plus fragiles et provoqué une baisse des locations de bureaux et des espaces de coworking. De la même manière, le Covid-19 a pénalisé les accompagnements collectifs organisés par Entreprendre.Wapi. Les résultats de la cellule d'animation économique ont toutefois été compensés par des accompagnements individuels et la mise en place d'ateliers et de séminaires virtuels. Parmi les axes d'accompagnement, le circuit court et les ateliers de Food'Wapi enregistrent un succès grandissant. Plus de 70 participants ont ainsi assisté au colloque en ligne organisé en mai dernier autour du thème 'La Wallonie picarde post-covid : vers la souveraineté alimentaire ?' et dont l'ambition était de mettre en avant les initiatives locales et de favoriser l'organisation de filières de circuits courts. Le numérique, l'économie circulaire, le design, la transition énergétique ou encore l'innovation avec Wap'Innov, le concours de l'entreprise la plus innovante de Wallonie picarde lancé avec Notélé, sont autant d'autres axes qui structurent l'animation économique assurée par Entreprendre.Wapi et ses partenaires de la région.

### **Les dividendes des communes maintenus et les projets de développement territorial sur les rails**

La politique volontariste de production d'énergie renouvelable en Wallonie picarde se concrétise avec la poursuite du développement éolien et l'installation de trois nouvelles machines sur le parc de Tourpes. Avec ses douze éoliennes, le parc permet ainsi d'économiser 18 000 Tonnes de CO2 par an. La capacité éolienne de la Wallonie picarde sera complétée par deux éoliennes installées sur le parc Polaris en partenariat avec Ipalle.

Afin de favoriser l'autoconsommation collective et le circuit court de l'énergie verte, IDETA a poursuivi le développement de communautés d'énergie renouvelable (CER) au cœur des villages (projet COLECO) et dans les parcs d'activités économiques (projet ZELDA). HospiGreen, la première CER wallonne, est opérationnelle depuis le 1er novembre et regroupe le CHWaPi, le CRP Les Marronniers, le CPAS de Tournai et IDETA. Les partenaires sont alimentés à hauteur de 30 % en énergie verte produite par une éolienne de Tournai-Ouest et des installations photovoltaïques de l'intercommunale.

Avec 14 stations-service en exploitation (3 en Wallonie picarde) et quatre en construction (2 en Wallonie picarde, à Polaris et Leuze-Europe), le réseau de stations CNG ENORA dont IDETA est partenaire renforce l'offre en carburant vert aux entreprises et particuliers de la région, soucieux d'une mobilité plus écologique.

Les nombreux projets de production d'énergie renouvelable permettront à IDETA de soutenir la transition énergétique de la Wallonie picarde mais aussi de garantir aux communes affiliées le versement de dividendes conformément aux engagements du plan stratégique.

En matière de développement territorial, les équipes d'IDETA gèrent en partenariat avec les communes, un portefeuille de 35 projets publics et 6 projets privés, ce qui représente au total un budget de 85 millions d'euros. Plan communal de développement rural d'Antoing, de Bernissart, de Chièvres et de Tournai, masterplan de Lessines, extension du Musée de la Vie rurale à Chièvres, aménagement des Bassins de Frasnes, la requalification de la piscine de Tournai, le SmartCenter ou encore Tournai Xpo... Le large éventail des dossiers gérés résulte de la volonté d'IDETA de renforcer son offre de services aux communes autour des grandes thématiques d'aménagement et de développement territorial, pour une Wallonie picarde durable et attractive.

En 2020, IDETA a engrangé trois nouveaux contrats d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le pilotage du schéma de développement commercial de Tournai, du masterplan de Pecq-Léaucourt et pour l'aménagement touristique de l'Enclus du Haut. 2020 a vu aussi la finalisation de l'aménagement de la Grand Place de Bernissart et de la liaison paysagère de Beloeil ainsi que la clôture des plans communaux de développement rural de Bernissart et d'Antoing.

Si elle bénéficie désormais aussi d'un nouveau mobilier de randonnée, la Wallonie picarde profitera prochainement d'un sentier artistique au Mont de l'Enclus, d'une nouvelle liaison rando entre Ruien et Escanaffles et de nouvelles voies cyclables à Bernissart, Péruwelz et Beloeil pour lesquelles IDETA a pu mobiliser des moyens financiers.

---

#### Contact Presse

**Anne-Marie Goemaere** E | goemaere@ideta.be  
Chargée de T | +32 69 55 35 21  
Communication M | +32 479 81 72 39