

IDETA

2013-2018

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

IDETA

2013-2018

VOTRE AMBITION, NOTRE DÉFI



SOMMAIRE

P. 05 **PRÉAMBULE**

01 **STRATÉGIE TERRITORIALE**
P. 13 Une stratégie cohérente pour une croissance durable

02 **INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL DES ENTREPRISES**
P. 17 Une offre diversifiée adaptée aux besoins des entreprises



03 **ÉNERGIE**
P. 25 Réussir la transition énergétique du territoire

04 **ACCOMPAGNEMENT DES ENTREPRISES**
P. 33 Un accompagnement sur mesure pour la réussite des projets d'entreprises

05 **VALORISATION DU TERRITOIRE**
P. 39 Penser global, agir local
Des actions transversales (p. 66)

06 **GOVERNANCE**
P. 77 Composition des organes de gouvernance d'IDETA



“ Développer
le territoire
dans le respect
de tous les acteurs ”

PRÉAMBULE

Travailler aux côtés des communes de Wallonie picarde au développement durable et équilibré du territoire est une mission essentielle pour offrir à nos concitoyens une région prospère où il fait bon vivre et travailler. Au cours des six dernières années, le Conseil d'Administration et les collaborateurs de l'Agence de Développement Territorial IDETA ont relevé ce défi avec enthousiasme et professionnalisme.

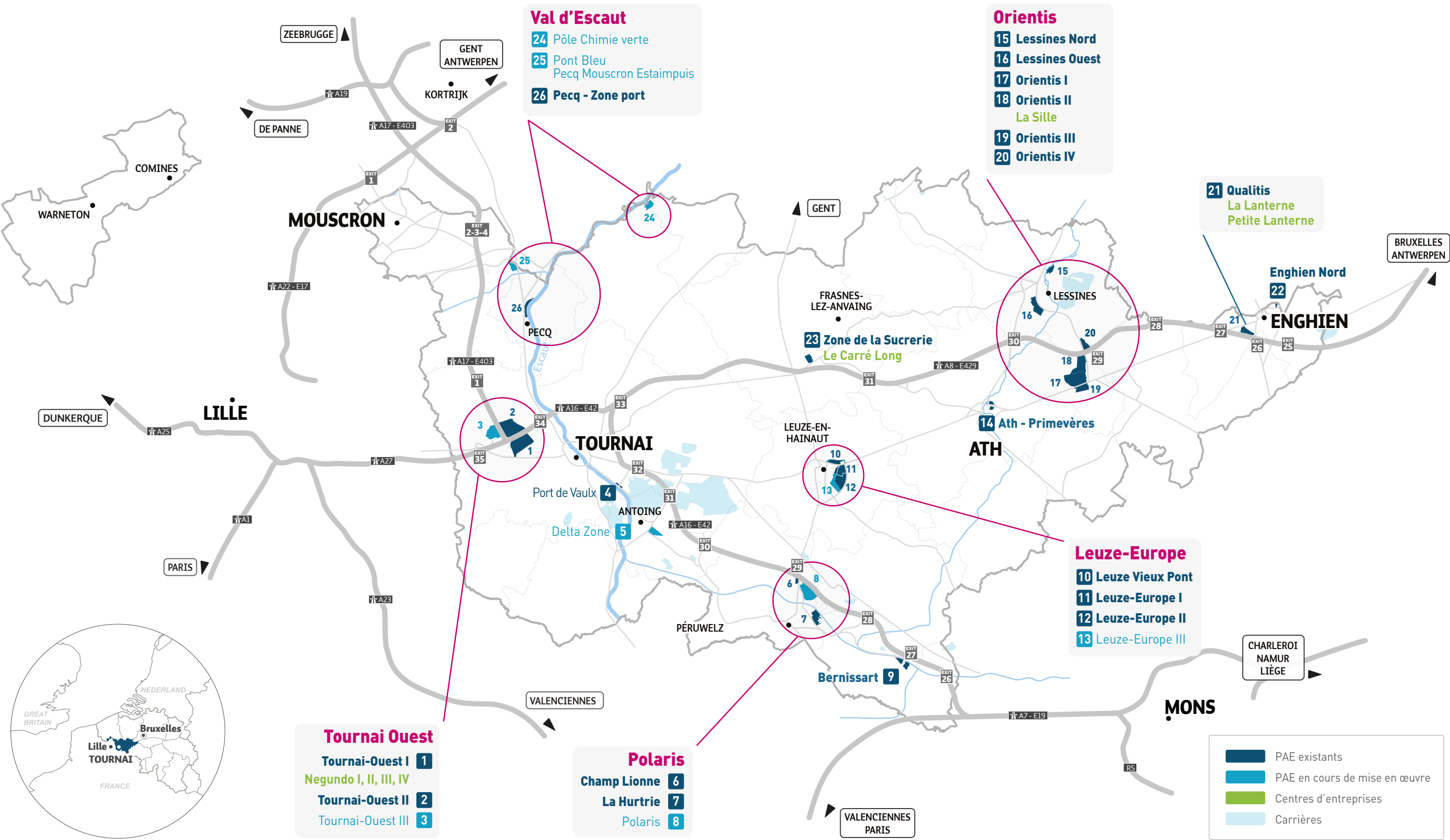
Le dialogue avec les communes a rythmé la mandature 2013-2018 et a guidé IDETA dans l'élaboration de solutions constructives qui répondent aux attentes des villes et villages et aux besoins de leurs habitants. Garants d'une vision à long terme et d'une cohérence territoriale, nous assurons le lien indispensable entre les communes et les partenaires institutionnels de la Wallonie et de l'Eurométropole et mettons en œuvre les politiques régionales à l'échelle de la Wallonie picarde.

Le présent rapport synthétise les actions d'IDETA entre 2013 et 2018. Equipements économiques, accompagnement des entreprises, services aux communes, tourisme, énergies renouvelables... Notre champ d'intervention est vaste ! À travers nos multiples actions sur le terrain, notre projet pour la Wallonie picarde se construit sur l'exigence d'un équilibre constant entre développement économique et qualité du cadre de vie.

Les projets structurants que nous menons doivent permettre à notre territoire de conforter son positionnement stratégique au cœur de l'Europe, dans le respect des communes qui le composent, tout en assurant son ancrage dans la Wallonie.

Ce rapport s'efforce de traduire l'activité d'IDETA, l'enthousiasme des élus qui s'y engagent, la passion des hommes et des femmes qui y travaillent chaque jour.

LA WALLONIE PICARDE





La Wallonie picarde,
un territoire de plus de
350 000
habitants



12 600
emplois créés/consolidés



25 communes associées

Antoing, Ath, Belœil, Bernissart, Brugelette, Brunehaut, Celles, Chièvres, Ellezelles, Enghien, Estaimpuis¹, Flobecq, Frasnes-lez-Anvaing, Hensies², Jurbise², Lens², Lessines, Leuze-en-Hainaut, Mont-de-l'Enclus, Pecq, Péruwelz, Rumes, Silly, Soignies², Tournai

Province de Hainaut et Intercommunale Westlede².

¹ affiliée pour le secteur Crématorium uniquement

² affiliée pour le secteur Participation uniquement

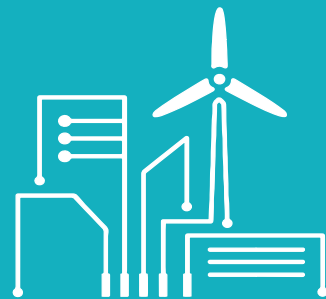


72 collaborateurs + **44** collaborateurs dans
les structures apparentées

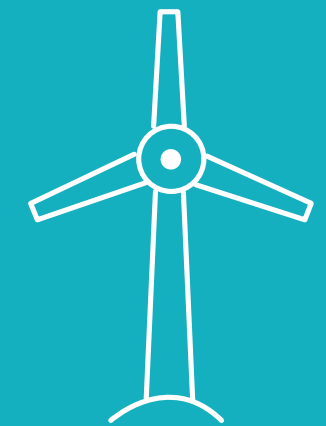
27 années au service des communes



+ de
30 MILLIONS €
de dividendes versés aux communes entre 2013 et 2018



800 ha de parcs d'activités équipés
600 entreprises installées dans les parcs



plus de
20 MILLIONS kWh
d'électricité verte produits par an

Soit une réduction
de **5 800** tonnes de CO₂ par an



240 projets d'aménagement territorial
menés en partenariat
avec les communes

700 km d'itinéraires pédestres

1600 km de réseau vélo
points-nœuds





UNE STRATÉGIE COHÉRENTE POUR UNE CROISSANCE DURABLE

Avec leurs partenaires français et flamands, IDETA et l'ensemble des acteurs de Wallonie picarde mènent une stratégie cohérente pour soutenir le développement du territoire, mais aussi garantir à ses habitants, à ses communes et aux entreprises une croissance durable, intelligente et inclusive, assortie d'une cohésion économique et sociale.

En charge du développement du territoire, IDETA inscrit ses objectifs et actions concrètes au service des communes et des entreprises dans la ligne du **Projet de Territoire Wallonie picarde 2025**, des programmes de la Wallonie (Plan Marshall 4.0) et de l'Europe, qui en sont le cadre de référence.

Le Projet de Territoire Wallonie picarde 2025 (WAPI 2025)

Projet ambitieux, WAPI 2025 est le fruit d'une démarche prospective et participative de l'ensemble de ses forces vives au sein du Conseil de Développement de Wallonie picarde. Cette véritable feuille de route oriente et concentre les efforts des différents acteurs pour construire une Wallonie picarde performante et gagnante. Ainsi, le Projet de Territoire fixe les grandes lignes de la stratégie définie collectivement pour le développement du territoire à court, moyen et long termes :

- > Développer un nouveau mode de gouvernance
- > Valoriser les atouts liés à sa position géographique
- > Renforcer son attractivité
- > Se positionner comme une région d'excellence sur le plan environnemental
- > Équilibrer son développement spatial
- > Dynamiser ses potentialités socio-économiques
- > Développer les solidarités au service de ses habitants

L'actualisation du Projet de Territoire Wallonie picarde 2025 a été l'un des principaux chantiers de cette mandature. Son objectif était double: il s'agissait, d'une part, d'adapter les objectifs du territoire aux évolutions et aux enjeux qui en résultent et, d'autre part, d'intégrer la Wallonie picarde dans des stratégies de développement à l'échelle wallonne et européenne. Pour ce faire, un processus participatif a été engagé. Ce choix du Conseil de développement d'impliquer un maximum d'acteurs dans l'actualisation du Projet de Territoire traduit sa volonté d'assurer une diffusion efficace de la démarche et une réelle appropriation par les acteurs de terrain.

EUROMÉTROPOLE
LILLE-KORTRIJK-TOURNAI

Créée en janvier 2008, l'Eurométropole est le premier Groupement Européen de Coopération Territoriale. Avec un territoire de 3.550 km² binational et triculturel, peuplé de plus de deux millions d'habitants, elle constitue la plus importante métropole transfrontalière d'Europe.

Structure de concertation, l'Eurométropole rassemble 14 institutions décidées à travailler ensemble afin de soutenir et de promouvoir la coopération transfrontalière, transnationale et interrégionale. L'ambition est d'effacer les frontières culturelles, politiques et administratives afin de faire de cette diversité un atout et surtout de faciliter la vie quotidienne des Eurométropolitains. Largement impliquée dans cette dynamique, IDETA s'est investie aux côtés de ses partenaires durant toute la mandature.

Après une première évaluation de son fonctionnement, l'Eurométropole et ses partenaires ont tracé un nouveau plan d'actions à court et moyen termes sur la base des thématiques prioritaires choisies collectivement : le redéploiement économique en travaillant particulièrement sur l'approche du numérique, la corrélation emploi-formation pour

favoriser l'adéquation entre offres et demandes d'emploi au-delà de la frontière ou encore la mobilité transfrontalière durable, l'Espace bleu et la promotion des énergies alternatives.

Parmi les réalisations, on peut épingler la charte relative au Parc Bleu de l'Eurométropole approuvée en mai 2018 ainsi que différentes rencontres et échanges sur les thématiques des Smart Cities et des énergies renouvelables. Dans le domaine du tourisme, grâce au projet Interreg IV Lille-Kortrijk-Tournai Tourisme (LKT Tourisme) les échanges en matière touristique entre les professionnels, les offices de tourisme et les institutions des trois versants ont été valorisés via, notamment, la publication d'une première carte touristique de l'Eurométropole.

En termes de mobilité, un important travail d'évaluation du potentiel de développement des transports collectifs (ferroviaire et autres modes) dans l'Eurométropole a également été mené. Les concertations avec les opérateurs de transport (SNCF, SNCB, TEC, Transpole, De Lijn...) sont par ailleurs permanentes, afin d'améliorer les liaisons entre les différents territoires.

MOBILISATION
DE FONDS EUROPÉENS

Les actions de développement territorial d'IDETA passent également par la mobilisation de fonds européens au profit de projets locaux et régionaux.

Durant la période de 2013 à 2018, IDETA a progressivement clôturé les projets européens de la programmation 2007-2013 et construit la stratégie pour le dépôt et la validation des dossiers pour la nouvelle programmation 2014-2020.

Jusqu'à fin 2015, IDETA a participé à la gestion de 30 projets européens, mobilisant ainsi plus de 52 millions d'euros de subventions européennes et régionales au bénéfice de la Wallonie picarde. Sur les 30 dossiers, l'Agence en a géré 23 pour le compte des communes pour un montant de 25 millions d'euros. IDETA

a été bénéficiaire de 21 dossiers pour un subside total de 11 millions d'euros.

Afin de pouvoir mettre en œuvre son projet de développement du territoire, IDETA a activé trois programmes européens pour la programmation 2007-2013 : le programme Convergence des fonds FEDER pour l'animation économique, la valorisation territoriale et le développement touristique; le programme transfrontalier INTERREG pour la mise en place de synergies avec des partenaires frontaliers flamands et français, et enfin le Programme Wallon de Développement Rural [PWDR] pour le développement touristique structurant les filières telles que l'événementiel, la famille et le vélo.

Pour la programmation 2016-2020, IDETA est impliquée dans 28 projets européens pour près de 60 millions d'euros de subventions; l'Agence bénéficiera de 16 millions d'euros de subventions européennes et régionales pour la concrétisation de 9 projets.

PROJET DE
TERRITOIRE
WALLONIE
PICARDE 2025

ACTUALISATION EN
CHIFFRES :

8 ateliers thématiques

24 heures d'échanges et
de réflexion

227 participations

MOBILISATION DE FONDS EUROPÉENS AU PROFIT DE LA WALLONIE PICARDE

PROGRAMMATION 2014-2020

Bénéficiaire	Nom du projet	Budget	Fonds européens	Subvention Wallonie
IDETA et structures apparentées - FEDER				
IDETA	Tournai UNESCO Experience	700 000,00	279 999,99	350 000,00
IDETA	Voirie d'accès à la ZAE TOURNAI OUEST 3	2 318 375,00	927 350,00	1 159 187,50
IDETA	Site Technicité : Lieu phare du Hub Créatif	3 022 850,00	1 119 059,07	1 601 505,93
IDETA	Construction d'une extension du centre La Lanterne à Enghien (QUALITIS)	3 234 566,20	1 153 187,55	1 729 781,30
IDETA	TechniCité : aménagement d'infrastructures d'accueil pour jeunes entreprises	6 530 000,00	2 382 405,20	3 494 594,80
Entreprendre.Wapi	Accompagnement des entreprises en matière de gestion énergétique et de transition énergétique	1 155 632,59	422 915,16	617 153,83
Entreprendre.Wapi	Programme intégré d'accompagnement à la création	1 477 301,95	498 408,18	741 276,07
Entreprendre.Wapi	Programme intégré d'accompagnement au développement	1 377 426,96	562 083,83	767 487,92
Entreprendre.Wapi	Programme IS "Intelligence Stratégique"	834 799,11	307 606,76	443 712,45
Entreprendre.Wapi	Programme spécifique d'accompagnement "Haut potentiel / Super achieveurs"	3 370 659,44	1 217 886,66	1 815 706,83
Wap's Hub	Animation territoriale dans une perspective d'économie créative	2 415 258,27	929 777,82	1 243 954,61

IDETA et structures apparentées - INTERREG				
IDETA	iMARK II - Business Model in Action	737 615,64	405 688,60	258 165,47
IDETA	Transregional project for innovation and promotion of design - II	296 737,50	163 205,62	103 858,13
IDETA	Coworking Frontalier pour Futurs Entrepreneurs Européens	138 733,76	69 366,88	55 493,50
IDETA	Expérience transfrontalière en vélotourisme	867 256,10	433 698,62	346 958,90
Maison du Tourisme	Expérience transfrontalière en vélotourisme	479 292,20	239 646,10	191 716,88
Maison du Tourisme	Ruralité	499 995,01	249 997,50	199 998,00
Maison du Tourisme	Monique - Circuit pédestre transfrontalier mémoriel	29 400,00	29 400,00	0,00
Wap's Hub	Protopitch 3.0 - Images numériques et industries créatives	274 648,75	151 056,81	96 127,06

IDETA et structures apparentées - FEADER				
Maison du Tourisme	Expérience active et connectée en Wapi	472 775,40	198 565,67	179 654,65

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage et implications - FEDER				
Ville de Tournai	Tournai Smart Center	12 352 472,91	4 760 643,05	6 356 582,57
Ville de Tournai	Tournai Xpo	6 896 002,67	2 600 068,86	3 606 333,54
Ville de Tournai	La plate-forme multimodale 2.0 : Quartier de la Gare et rue Royale - Tournai	8 451 799,57	3 350 631,42	4 255 988,19
Ville de Lessines	Connexion de l'Hôpital Notre-Dame à la Rose dans la ville	1 226 637,29	490 654,92	613 318,64
Ville d'Antoing	Marina de la station touristique du Tournaisis	2 025 830,71	790 479,14	1 032 768,50
CITW +	CITW+ - Ingénierie touristique transversale - Wallonie	2 967 615,41	1 187 046,17	1 483 807,70

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage et implications - FEADER				
Ville de Tournai	Valorisation touristique du Mont Saint-Aubert	811 188,00	259 580,00	389 370,00



FONDS EUROPÉEN AGRICOLE POUR LE DÉVELOPPEMENT RURAL (FEADER) : L'EUROPE INVESTIT DANS LES ZONES RURALES. AVEC LE SOUTIEN DU COMMISSARIAT GÉNÉRAL AU TOURISME DE WALLONIE.



“ Des espaces
de qualité,
aménagés et
fonctionnels ”



01

INFRASTRUCTURES D'ACCUEIL DES ENTREPRISES

Une offre diversifiée adaptée
aux besoins des entreprises

IDETA a déployé un réseau dense de parcs d'activité économique. Répartis stratégiquement le long de la dorsale wallonne et des principaux axes de communication entre Lille et Bruxelles, ils offrent aux entreprises des espaces de qualité et fonctionnels, et proposent des structures d'accueil évolutives, ainsi qu'un vaste éventail de services.

Le parc d'activité économique doit être attractif car il est le cadre de vie des entreprises et de leurs travailleurs. IDETA veille à intégrer les parcs à l'espace dans une logique d'urbanisme, de paysage et d'architecture et à les gérer de manière durable. Parce que notre approche se veut raisonnée, nous menons une politique de requalification pour harmoniser l'attractivité économique et la qualité paysagère des parcs de première génération et investissons dans la reconversion de friches industrielles.

Une offre suffisante de terrains industriels est essentielle pour la poursuite d'un développement socio-économique maîtrisé de la Wallonie picarde. Notre mission première est d'encourager l'implantation de nouvelles entreprises et de favoriser l'extension des entreprises existantes ainsi que la création d'emplois sur le territoire, tout en veillant à préserver la qualité de vie des riverains des parcs d'activité économique.

Au cours de la mandature 2013-2018, IDETA a poursuivi la consolidation des pôles de développement économique de la Wallonie picarde identifiés par le Gouvernement wallon dans le cadre des Plan Prioritaire [2004] et Plan Prioritaire Bis [2008] d'affectation d'espaces liés à l'activité économique, avec au total pas moins de 200 hectares de terrains créés au bénéfice de l'essor économique du territoire.

Nos parcs d'activité économique

Dédiés aux services et aux activités de production et de logistique industrielle, les parcs d'activité économique de Wallonie picarde proposent des terrains industriels équipés et de superficies variées. Ils sont idéalement situés sur les grands axes de communication européens et à proximité des infrastructures portuaires de l'Escaut. Les entreprises y bénéficient d'espaces aménagés et fonctionnels, ainsi que d'un large éventail de services.

ORIENTIS Ath/Lessines

Autre pôle majeur développement économique de la Wallonie picarde, ORIENTIS héberge plus d'une centaine d'entreprises et 4500 emplois. Avec une superficie totale de plus de 320 ha, le pôle regroupe quatre parcs d'activité économique répartis sur les communes d'Ath, Ghislenghien et Lessines où sont situées les entreprises pharmaceutiques Baxter et Shire.

Situé le long de la RN7 Bruxelles -Tournai et en connexion avec l'A8, le parc **ORIENTIS I** regroupe de grandes entreprises du secteur logistique. Parc de première génération, la zone a bénéficié de fin 2012 à mi 2016 de travaux de requalification de la voirie afin d'améliorer l'accessibilité et la mobilité douce au sein et autour du site.

Situé en face du parc ORIENTIS I, de l'autre côté de la RN7, le nouveau parc d'activité économique mixte **ORIENTIS III** s'est développé avec l'aménagement de son versant oriental. Au total, ce sont 18 parcelles pour une superficie de 14,5 ha qui ont été mises à la disposition des entreprises dès mai 2016. L'aménagement du versant occidental a été entamé avec la démolition de la ferme en bordure de la chaussée de Bruxelles et la préparation de l'égouttage.

Projet phare concrétisé au cours des six dernières années, **ORIENTIS IV** est un parc de 30 ha destiné aux entreprises de logistique, avec un accès aisé à l'autoroute et au parc d'activité de LESSINES-QUEST. L'aménagement de ce parc nouvelle génération tourné vers l'économie bas carbone s'est finalisé en 2014. Fruit d'une mise en œuvre accélérée grâce à l'action coordonnée d'une Task Force mise en place par le Gouvernement wallon, le parc héberge sur une surface de 19 ha le nouveau centre logistique de Colruyt inauguré en mai 2015. Colruyt emploie plus de 500 personnes sur le site, pour atteindre à l'avenir un total de 1.000 collaborateurs. Le parc est équipé d'une station-service au gaz naturel et dispose d'un solde de parcelles (5,4 ha) disponibles à la commercialisation.



TOURNAI OUEST

Pôle économique majeur de Wallonie picarde, le parc d'activité économique TOURNAI OUEST héberge plus de 200 entreprises réparties sur les zones de TOURNAI OUEST I (2.600 emplois) et TOURNAI OUEST II (1.200 emplois).

Développé dans un souci de préservation de l'environnement rural, le futur parc d'activité de 105 ha de TOURNAI OUEST III permettra de prendre le relais des parcs de Tournai Ouest I et II qui sont saturés et de répondre aux nombreuses demandes concrètes d'entreprises souhaitant investir dans la région. Situé au nord-ouest de l'échangeur de Marquain, le futur parc sera accessible par une voirie directe et un nouveau rond-point à la sortie de l'autoroute A17/E42 afin de désengorger les accès actuels et faciliter la mobilité au sein du pôle.

IDETA a entamé la première phase de mise en œuvre du parc d'activité économique en mars 2018 en vue d'aménager près de 20 ha de terrains commercialisables d'ici fin 2019.



DES PARCS D'ACTIVITÉ DURABLES

Dès la conception des parcs d'activité économique, IDETA accorde une attention toute particulière à leur intégration paysagère et l'implémentation de solutions écologiques. Les parcs d'activité permettent aux entreprises qui s'y installent de s'inscrire dans une approche de développement durable au sein d'un environnement en accord avec leurs priorités : assainissement des eaux, recyclage des déchets, mobilité durable, énergies renouvelables, préservation de la biodiversité, zone écologique etc.

Inauguré en 2015, le parc ORIENTIS IV bénéficie de zones vertes et de corridors écologiques pour préserver la biodiversité. Il est équipé d'un triple réseau d'égouttage avec séparateur d'hydrocarbures pour les eaux en provenance des voiries, qui permet de maintenir l'équilibre oro-hydrographique. Une station-service au gaz naturel complète l'infrastructure.

La requalification de la zone du Trieu du Marais sur le parc de TOURNAI OUEST menée en 2012/2013 est une autre belle illustration des initiatives d>IDETA en matière d'intégration paysagère et de développement de la biodiversité.

Dans la même logique, IDETA accueille sur le parc d'activité POLARIS à Péruwelz le projet URBAN FOREST de plantation participative de 1000 arbres dans le but de reconstituer une forêt primitive sur le site.

Une liaison sécurisée pour les modes doux entre le futur parc d'activité POLARIS et le centre des communes de Péruwelz et de Basècles garantira aux piétons et cyclistes un accès en toute sécurité. Sur TOURNAI OUEST, la réhabilitation du chemin longeant l'autoroute A8, entre la chaussée de Lannoy et le Quartier Numérique de Wallonie picarde permettra aux usagers d'accéder en vélo au parc d'activité économique depuis les villages et le centre-ville de Tournai.

...

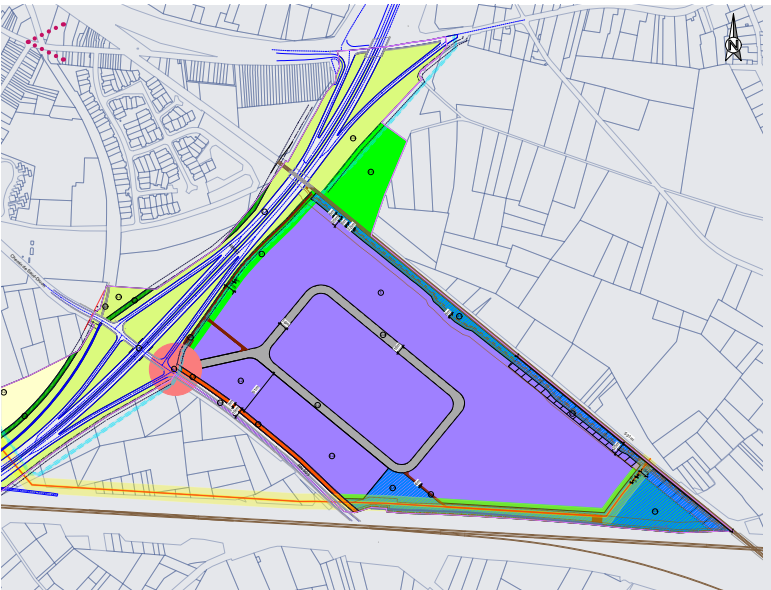
DELTA ZONE

Antoing

Située sur le site Saint-Druon, en bordure de la ligne TGV et de la route industrielle à Antoing et d'une surface totale de 33 hectares, le projet de parc d'activité économique DELTA ZONE est inscrit au Plan Prioritaire bis arrêté par le Gouvernement wallon en 2008.

Les études environnementales et urbanistiques ont été menées en collaboration avec la commune d'Antoing et l'ensemble des acteurs concernés. L'avant-projet de Plan Communal d'Aménagement (PCA) a été approuvé par le conseil communal d'Antoing en 2015 et a fait l'objet d'une étude d'incidences environnementales entraînant des modifications. Le projet de PCA modifié a reçu un avis favorable de la Wallonie en 2016, ce qui a motivé la commune à solliciter en février 2018 une modification de l'Arrêté Ministériel du 06/02/2012.

À terme, le futur parc devrait permettre la mise à disposition de 25 hectares de terrains industriels en faveur des entreprises.



LA SUCRERIE

Frasnes-lez-Anvaing



Après deux ans de travaux de réhabilitation, le site de l'ancienne sucrerie de Frasnes-lez-Anvaing a été inauguré en 2013. Pas moins de 12 ha de terrains ont été ainsi libérés au bénéfice des entreprises. Avec le centre d'entreprises Le Carré Long et les trois halls industriels, le parc d'activité économique LA SUCRERIE accueille une dizaine de PME occupant déjà plus de 150 personnes. Au final, l'emploi y sera plus élevé qu'au moment de la pleine activité de la sucrerie.

PORT DE PECQ

Inauguré en mai 2016, le Port de Pecq est une plateforme bimodale, qui complète les installations portuaires développées à Vaulx par le Port Autonome du Centre et de l'Ouest (PACO). Ce nouvel accès direct au réseau fluvial de l'Escaut permet aux entreprises d'optimiser durablement la gestion de leurs approvisionnements et expéditions.

IDETA a procédé à l'équipement du parc d'activité économique afin d'offrir aux entreprises un outil logistique performant et intégré dans le paysage: 9 ha sont mis à la disposition des entreprises utilisant la voie d'eau, un rond-point ainsi qu'une voirie de desserte assurent la liaison avec la commune de Pecq et l'accès au parc d'activité avec un cheminement réservé au vélo tout en préservant le RAVEL.

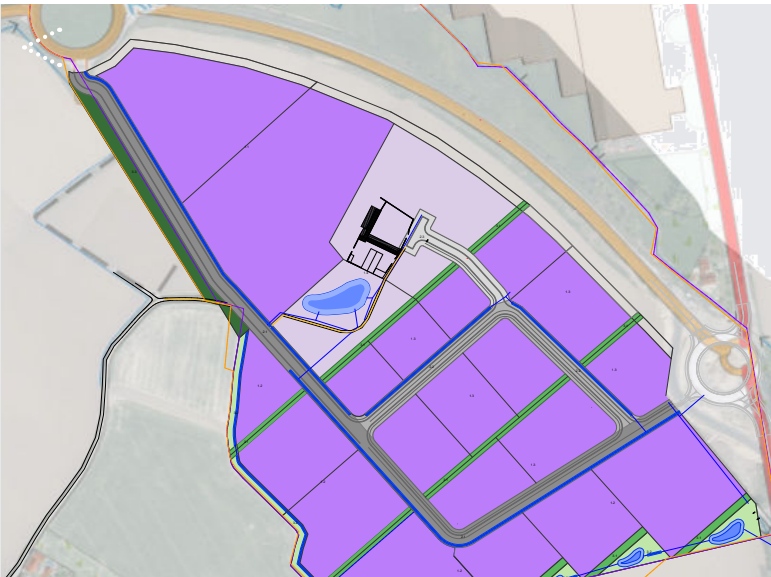
POLARIS

Péruwelz-Beloeil

Situé au sud de la Wallonie picarde, le pôle de développement économique POLARIS est en pleine expansion. Le parc totalisera bientôt plus de 123 hectares de terrains dédiés aux entreprises, avec des parcelles permettant l'implantation de PME, mais aussi de projets industriels plus importants. Le pôle regroupe trois zones d'activité économique réparties sur les communes de Péruwelz et Belœil: LA HURTRIE, CHAMP LIONNE et le nouveau parc POLARIS.

Inscrit au plan de secteur depuis fin 2013, POLARIS s'étendra sur un total 64 hectares répartis sur les communes de Péruwelz et Belœil. La première phase d'aménagement entamée en 2017 porte sur l'équipement de 52 ha de parcelles totalement équipées disponibles à l'hiver 2018.

Parc de nouvelle génération 4.0, POLARIS proposera aux entreprises des équipements éco-performants et des infrastructures de qualité. Un centre d'entreprises et trois halls industriels pourront accueillir une dizaine de startups et de PME en phase de démarrage. Une connexion énergétique thermique entre l'Unité de Valorisation Énergétique (UVE) de l'intercommunale de gestion de l'environnement IPALLE à Thumaidé (Belœil) et le parc POLARIS permettra aux entreprises utilisatrices de baisser leur facture énergétique mais aussi de diminuer drastiquement leurs émissions de particules fines et leur empreinte CO₂.



PECQ PONT BLEU

Inscrit au plan de secteur et reconnu depuis 2011, le dossier du futur parc d'activité économique situé à cheval sur les territoires de Pecq, Estaimpuis et Dottignies est en attente d'une décision régionale. Une demande d'expropriation a été introduite en mars 2016; le permis d'urbanisme pour l'aménagement a été déposé en 2018. En préparation du dossier d'exécution, les études géotechniques et hydrauliques ont également été réalisées.

Porté par IDETA en association avec IEG, la future zone devrait permettre la commercialisation de 16 ha de terrains.

LEUZE EUROPE

Avec une superficie de 120 ha et un projet d'extension, le parc d'activité économique de LEUZE EUROPE est un des parcs importants de Wallonie picarde. Sa grande accessibilité et ses parcelles disponibles en font un espace à vocation industrielle convoité qui héberge déjà plus de 20 entreprises et quelques 2200 emplois.

Afin d'éviter la saturation du parc d'activité et répondre encore mieux aux besoins des entreprises, IDETA a poursuivi l'extension du parc LEUZE EUROPE II, créant ainsi de nouvelles parcelles commercialisables pour une surface totale d'environ 22 ha. Dans le prolongement de ce même parc, IDETA prévoit de créer LEUZE EUROPE III d'ici 2020, une extension de 30 ha pour laquelle l'Agence a introduit une demande de révision du plan de secteur en préparation à sa future mise en œuvre.

Nos centres d'entreprises au cœur des parcs d'activité

Les centres d'entreprises d'IDETA offrent des solutions d'hébergement optimales et évolutives. Ils facilitent l'implantation des entreprises et proposent les services nécessaires au démarrage ou au développement des activités.

TECHNICITÉ

Micro-zone d'activité économique au cœur de Tournai

Elaboré en concertation avec les citoyens et le collectif Droit au Logement (DAL), le projet d'aménagement de l'îlot Madame s'inscrit dans le cadre du Périmètre de Remembrement Urbain du quartier Saint-Piat à Tournai adopté en 2013. L'objectif est de redynamiser le quartier en y créant une mixité de fonctions et d'améliorer son image par des choix architecturaux favorisant une intégration au bâti existant et par une création de jardins autour d'un lieu central convivial.

Le projet s'implante sur le site de l'ancienne TEI (Technique Electrique Industrielle) acheté, démoli et assaini par IDETA en 2015, ainsi que sur le site de la Piscine Madame, propriété de la Ville de Tournai et démoli fin 2016. Le permis d'urbanisme déposé fin 2016 a été octroyé en août 2017 et a permis le démarrage des travaux de la micro zone d'activité dès septembre 2017.

Ce projet de revitalisation urbaine mené en partenariat avec la Ville de Tournai et un investisseur privé prévoit une micro-zone d'activité économique avec 5 halls industriels, un centre d'entreprises ainsi que l'espace dédié au Hub Créatif de Wallonie picarde. La Ville de Tournai aménage pour sa part des bains-douches annexés à un espace de cohésion sociale et des abords publics. Le partenaire privé prévoit des logements, des services/bureaux, de la micro-économie et des commerces.

CITÉ – GREEN HUB

Tournai

À l'étroit dans ses locaux de la rue Saint-Jacques à Tournai et souhaitant regrouper ses équipes en un seul lieu, IDETA a pris ses nouveaux quartiers en juillet 2014 au sein de son nouveau siège baptisé CITé, sur le site de l'ancienne clinique Saint-Georges, à Tournai.

Fruit d'un partenariat public-privé, l'infrastructure s'inscrit dans une démarche de revitalisation urbaine du quartier et comporte des espaces de bureaux et un parking souterrain. Elle héberge une bonne partie des 72 collaborateurs d'IDETA.

Dans le même temps, IDETA a inauguré, le centre d'entreprises GREEN HUB installé au rez-de-chaussée du siège de l'Agence. Avec ses 750 m² d'espaces de bureaux en plein cœur de Tournai, le GREEN HUB a pour vocation de favoriser le développement de jeunes entreprises en création qui peuvent y bénéficier d'un accompagnement dispensé par les équipes d'animation économique d'Entreprendre.Wapi.



NEGUNDO IV

Tournai

De conception modulable et érigé sur quatre niveaux, le bâtiment Negundo IV s'inscrit dans le déploiement du quartier Negundo dans le parc de TOURNAI-OUEST. Finalisée fin 2016, la structure hébergera l'Eurometropolitan e-Campus, la Province du Hainaut, l'invest de Wallonie picarde Wapinvest et un incubateur numérique. Éoliennes, panneaux photovoltaïques, pompes à chaleur ou encore géothermie font par ailleurs du Negundo IV un bâtiment pilote en matière d'optimisation énergétique.



LA PETITE LANTERNE

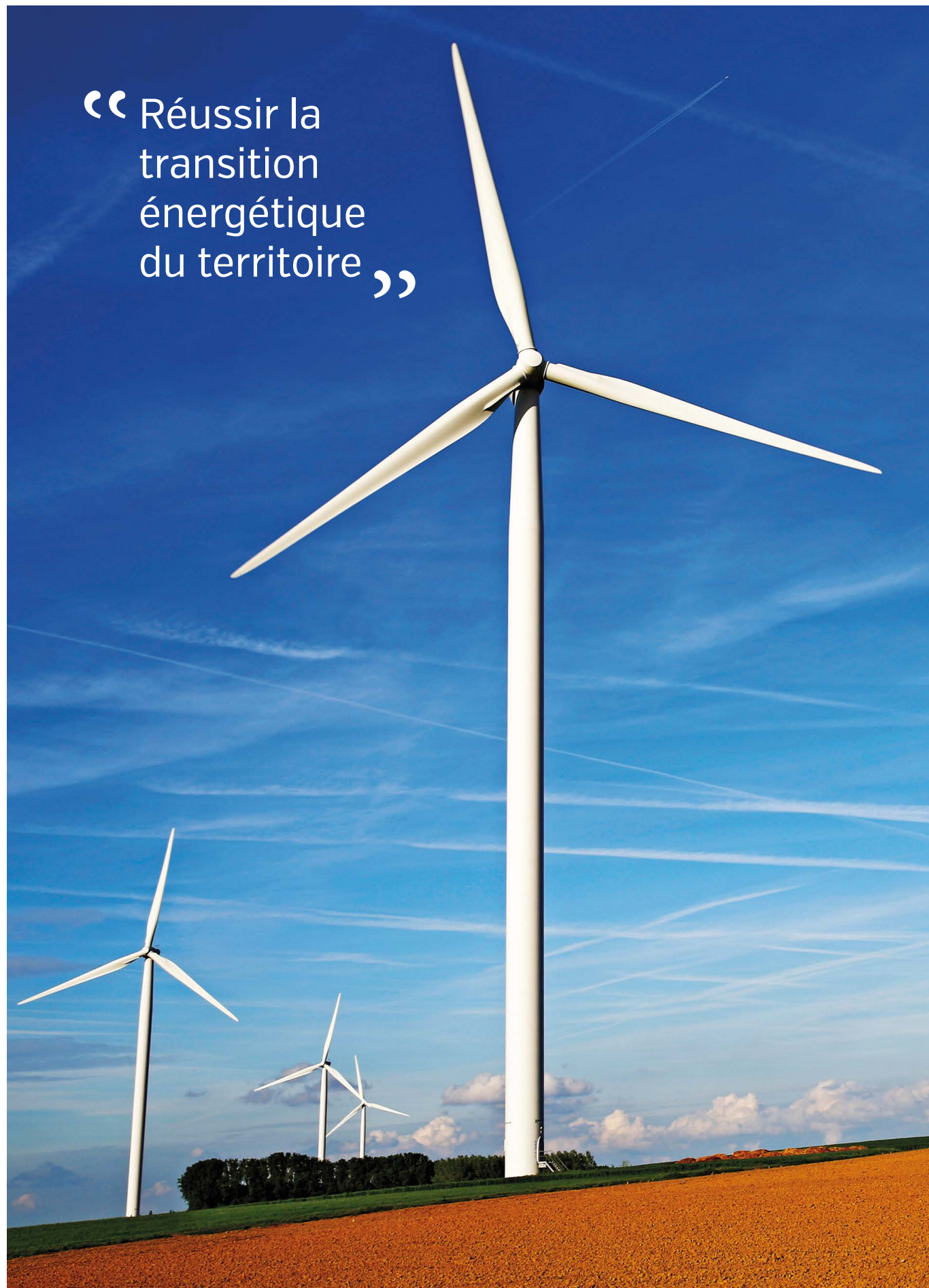
Enghien

C'est fin 2017 qu'IDETA a inauguré le nouveau centre d'entreprises La Petite Lanterne au cœur du parc scientifique QUALITIS à Enghien.

Face à la saturation du centre d'entreprises La Lanterne et pour accompagner la commercialisation dynamique du parc d'activité, IDETA a entamé en mai 2016 la construction de La Petite Lanterne afin de compléter et diversifier l'offre locative déjà existante. La nouvelle infrastructure a été dessinée en cohérence avec les aménagements déjà réalisés et dans un souci d'optimisation des espaces. Le bâtiment comporte 5 entités distinctes, à savoir 4 halls industriels destinés à la production ou au stockage et le centre d'entreprises avec 8 unités de bureaux. Depuis l'ouverture de cette nouvelle infrastructure d'accueil pour entreprises début 2018, le parc d'activité économique QUALITIS compte quelque 200 emplois. Un nombre qui devrait augmenter au cours de l'année 2018 avec l'occupation de l'ensemble des bureaux et halls industriels. L'aménagement d'un parking supplémentaire est prévu pour fin 2018.

Quatrième maison d'enfants du réseau de l'ASBL Bébé Boulot, Les Lucioles est installée au cœur du parc QUALITIS. D'une capacité de 24 lits, l'infrastructure a ouvert ses portes en septembre 2013 et est imbriquée dans le centre La Lanterne. Elle complète l'ensemble des services offerts aux entreprises du parc d'activité et renforce son attractivité.





“ Réussir la transition énergétique du territoire ”

02 ÉNERGIE

Dans son Projet de territoire Wallonie picarde 2025, le Conseil de Développement s’est engagé à faire de la Wallonie picarde une région d’excellence sur le plan environnemental. Au cours des six dernières années, IDETA a inscrit le développement durable au premier rang de ses priorités, intégrant dans son plan d’action la lutte contre le changement climatique, la préservation de la biodiversité, la protection des milieux et des ressources, le développement de modes de production et de consommation responsables, les principes de gouvernance basés sur la participation et les partenariats publics, privés, locaux et transrégionaux.

Dès 2007, les communes associées en IDETA font le choix sociétal de s’inscrire dans une dynamique durable : lancer, à l’échelle de la Wallonie picarde un investissement dans l’énergie renouvelable qui permet d’inscrire le territoire dans une perspective de transition énergétique et sera porteur, à terme, de valeur financière.

Si la Wallonie picarde a une consommation électrique de 2.000 GWh par an, elle dispose d’un potentiel d’énergies renouvelables mobilisable de 500 GWh par an. Le choix stratégique de “diversification” ou mixte énergétique permet non seulement d’apporter une réponse aux besoins énergétiques du territoire en exploitant toutes les sources d’énergie renouvelable disponibles, mais aussi de garantir aux communes et leurs habitants un retour sur investissement récurrent et durable.

Le développement d’une pluralité de solutions énergétiques en Wallonie picarde contribue par ailleurs aux objectifs belges de production fixés par l’Europe, soit 20 % d’énergie renouvelable dans la consommation finale brute d’énergie d’ici 2020.

IDETA crée de la valeur dans le secteur de l’énergie au bénéfice de la Wallonie picarde, de ses communes et de ses citoyens en faisant du gaz un outil de la transition énergétique et en favorisant l’intégration harmonieuse des énergies renouvelables au réseau électrique.



Coordonnée par IDETA, désignée Coordinateur territorial par la Wallonie, la démarche “Wallonie picarde Energie positive” a pour objectif de fédérer les initiatives menées par les communes pour réussir la transition énergétique de la Wallonie picarde. Mobilité alternative, rénovation des bâtiments communaux, production d’énergies renouvelables...sont autant d’actions concrètes dans lesquelles 13 communes de Wallonie picarde se sont engagées dès 2014, au travers de la Convention des Maires pour l’Energie et le Climat. Sont impliquées : Ath, Bernissart, Brunehaut, Chièvres, Ellezelles, Enghien, Flobecq, Frasnes-Lez-Anvaing, Péruwelz, Rumes, Silly, Tournai et Mouscron.

Dans le cadre de la campagne POLLEC3 de la Wallonie, 7 nouvelles communes - Antoing, Brugelette, Celles, Comines, Estaimpuis, Lessines, Leuze-en-Hainaut - ont rejoint le groupe en 2017 et réaliseront à leur tour, d’ici juin 2018, un Plan d’action énergie durable et climat (PAEDC) pour réduire de 40% leurs émissions de CO₂ d’ici 2030. IDETA fournit également aux communes un accompagnement dans leurs démarches de transition énergétique liées à la Convention des Maires.



DÉVELOPPEMENT ÉOLIEN

Le Gouvernement wallon s'est fixé pour objectif de produire 8000 GWh annuels d'énergie renouvelable à l'horizon 2020, avec une grande part (4500 GW/h) attribuée à l'électricité d'origine éolienne étant donné le potentiel énergétique et les caractéristiques topographiques de la Wallonie. Le nouveau cadre stimule en priorité le développement éolien le long d'infrastructures autoroutières et ferroviaires et au cœur des parcs d'activité économique, zones de grande consommation énergétique par définition.

Entre 2013 et 2018, IDETA a contribué à la production d'énergie renouvelable en participant à la construction des parcs éoliens de Leuze, Tournai Ouest, Estaimpuis et Moulins Saint-Roch sur le territoire des communes de Péruwelz et Belœil. Ces développements se sont fait en partenariat avec les acteurs majeurs du secteur qu'ils soient privés ou publics, et en concertation étroite avec les communes concernées et leurs habitants par le biais de comités d'accompagnement.

PARC ÉOLIEN DE TOURNAI OUEST

Inauguré en septembre 2017, le parc éolien de TOURNAI OUEST est le fruit du partenariat entre EDF Luminus et IDETA. Il compte huit éoliennes Vestas V100, d'une capacité de 2 MW chacune et pour une puissance totale de 17,6 MW. Cela représente une production de 45 GWh/an d'énergie verte, soit la consommation moyenne de 12.000 ménages wallons. L'électricité produite sera injectée dans le réseau classique de distribution et permettra aussi de répondre en partie aux besoins des entreprises installées dans le futur parc d'activité d'économie.

Une extension de 3 éoliennes est en projet, avec une capacité maximale de 3,5 MW chacune et une production annuelle de 18.000.000 kWh.



PARC ÉOLIEN D'ESTAIMPUIS

La société e-NosVents, fruit du partenariat entre IDETA et EDF Luminus, s'est associée à l'intercommunale IPALLE pour construire le champ éolien d'Estaimpuis situé de part et d'autre de l'autoroute A17. Cinq éoliennes ont été mises en service en novembre 2017.

Dans un souci de préservation de la biodiversité, une zone nourricière pour les oiseaux a été aménagée sur le site, sur une surface de 10 ha.

CHIFFRES CLÉS

21 ÉOLIENNES*
installées par IDETA

> puissance totale de **45,8 MW**

> 34 000 MÉNAGES
alimentés en électricité

> 51.000 TONNES DE CO₂
en moins soit l'équivalent de 22 480 véhicules

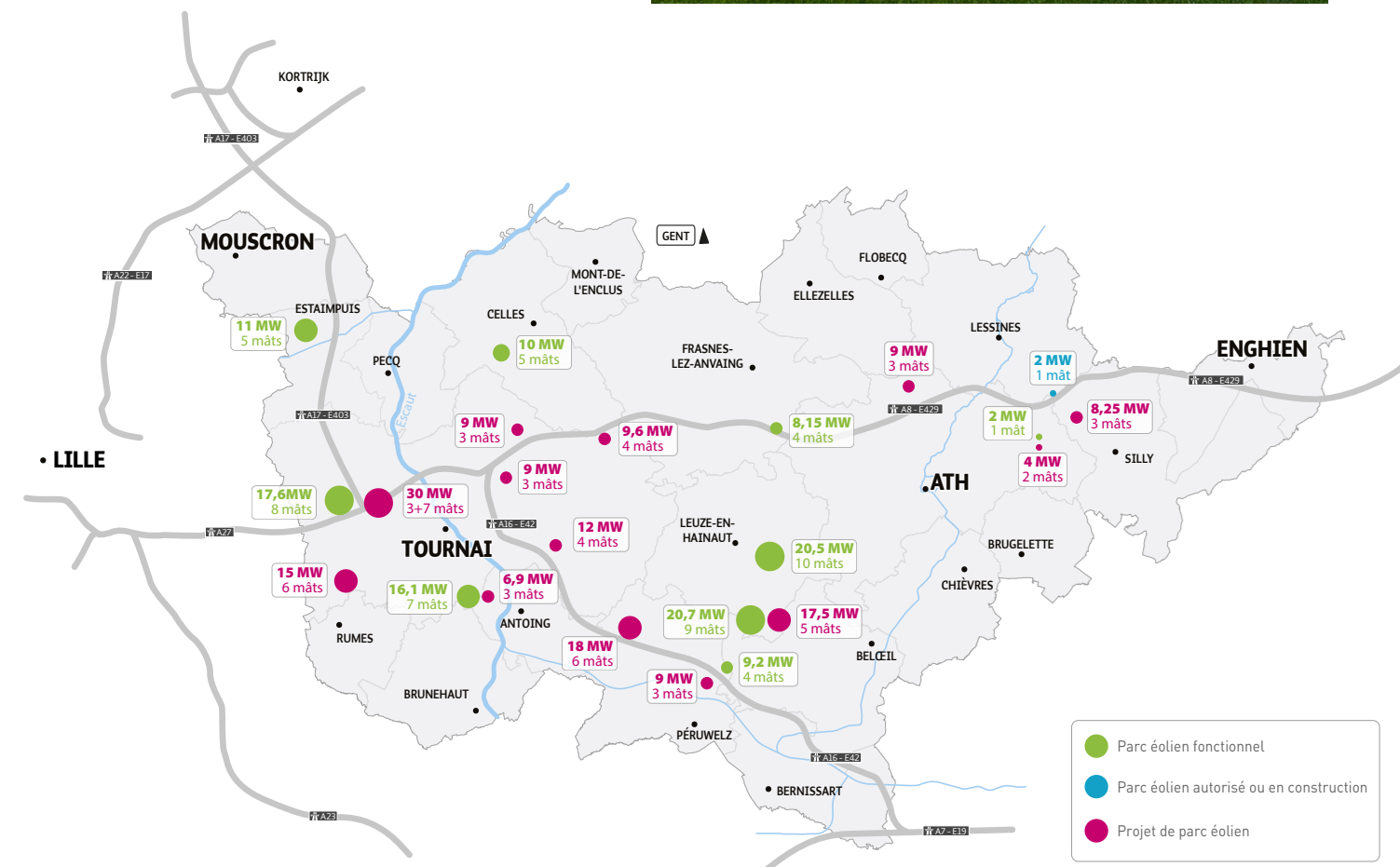
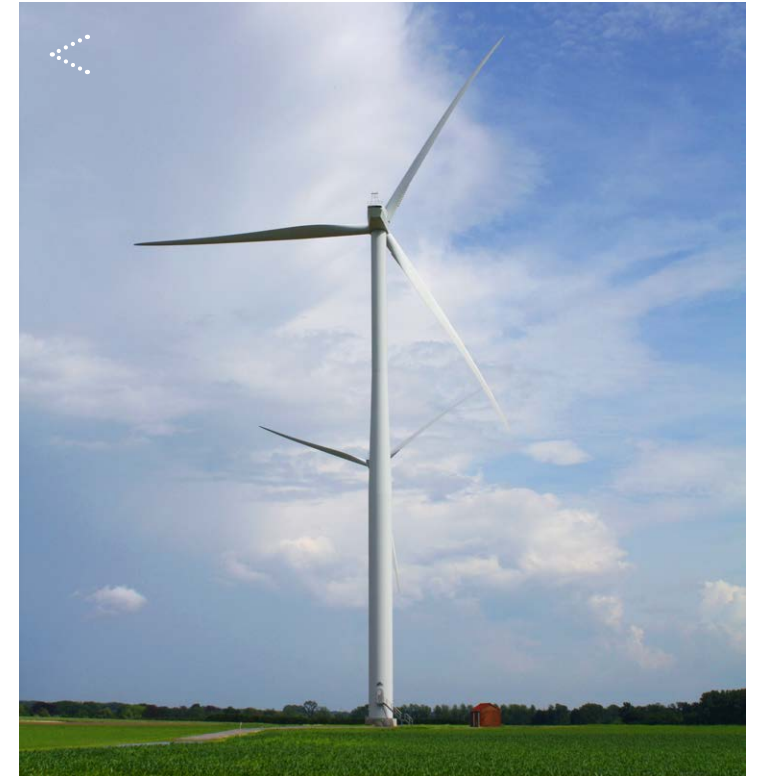
**implication totale ou partielle par le biais de parts dans les sociétés de développement*



PARC ÉOLIEN LES MOULINS SAINT-ROCH

Premier parc éolien 100% public de Wallonie picarde
situé sur les communes de Péruwelz et Beloeil, le
site Moulins Saint-Roch accueille quatre éoliennes
alignées parallèlement à l'axe de l'autoroute E42,
à proximité du futur parc d'activité économique
POLARIS en cours d'aménagement.

Fruit de la collaboration entre IPALLE et IDETA [deux tiers des parts pour IPALLE, un tiers des parts pour IDETA], le parc a été inauguré en juin 2018. Un projet d'extension est à l'étude.



LE GAZ, OUTIL DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

STATION DE COGÉNÉRATION LUTOSA

La société Lutosa de Leuze s'est équipée d'une station de cogénération afin de transformer le biogaz en énergie verte et répondre à 7% de ses besoins électriques et à 2% de ses besoins thermiques. Ce projet concrétisé en 2016 est le résultat du partenariat entre COFELY et IDETA au travers de leur filiale SIBIOM qui a pour but le développement de projets de cogénération et biométhanisation sur le territoire de Wallonie picarde.

La quantité d'électricité verte produite est de l'ordre de 3.500 MWh par an.

BIOMÉTHANISATION

SIBIOM a introduit début 2016 une demande de permis pour une station de biométhanisation. Le projet est actuellement en cours d'étude.

Construite dans le parc industriel de LEUZE-EUROPE, l'unité permettrait de produire du biogaz au départ de cultures énergétiques, à savoir des betteraves et du maïs remplacés progressivement par d'autres cultures [intercalaires...].

L'objectif de Sibiom serait de traiter 95.000 tonnes de biomasse par an et de produire environ 87 GWh de gaz vert par an. Le gaz produit devrait être injecté dans le réseau de distribution de gaz naturel.

Ce projet qui contribuera à la réduction des Gaz à Effet de Serre, fait actuellement l'objet de plans modificatifs et d'un complément à l'étude d'incidence.



UN RÉSEAU DE STATIONS-SERVICE AU CNG

La transition énergétique de la Wallonie picarde passe aussi par une mobilité plus verte.

IDETA s'est associée à Electrabel GDF SUEZ et G&V Energy Group pour développer un réseau de stations-service au gaz naturel. Les partenaires ont fondé ensemble la société ENORA dont le siège social se trouve à Tournai. IDELUX et l'IPFH viennent de rejoindre le partenariat.

Au-delà des avantages économiques, le CNG est plus respectueux de l'environnement. Un véhicule au gaz naturel ne produit pratiquement pas de particules fines. Ses émissions de CO2 sont inférieures de 27% par rapport aux véhicules à essence et de 12% par rapport au diesel. De plus, le gaz naturel peut aussi être produit à partir du biogaz qui est 100% renouvelable.

La première station de Wallonie a été inaugurée à Tournai en avril 2015. À ce jour, le réseau d'ENORA compte 9 stations-service en Belgique dont 3 en Wallonie picarde [Lessines, Mouscron et Tournai].

INTÉGRATION DES ÉNERGIES RENOUVELABLES AU RÉSEAU ÉLECTRIQUE

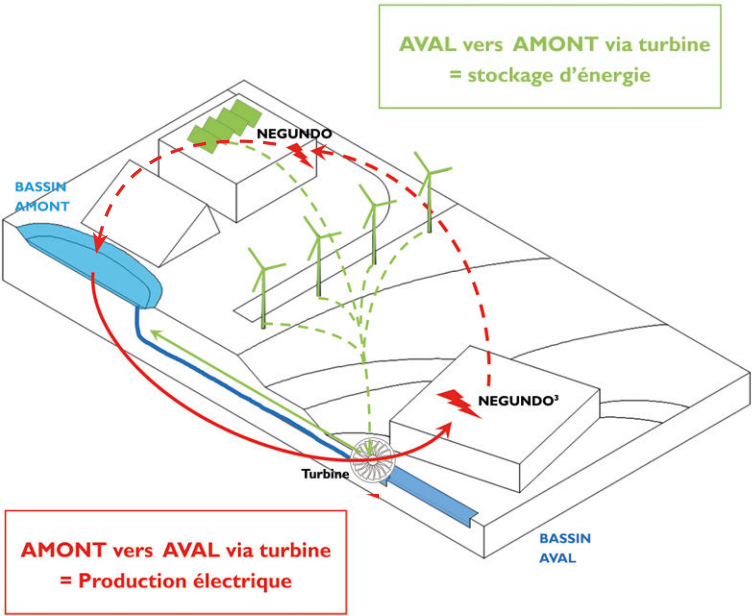
SMARTWATER

Le projet SMARTWATER, soutenu par la Wallonie et finalisé en février 2018, a pour objectif de mettre au point un système de régulation des réseaux électriques en utilisant des sites carriers et souterrains inondés comme lieux de stockage d'électricité.

La technique du turbinage-pompage permet de stocker la surproduction d'énergie du réseau électrique en pompant l'eau d'un bassin d'accumulation inférieur vers un bassin supérieur. Le mouvement inverse permet de réinjecter cette énergie dans le réseau, lors de pics de consommation.

En association avec plus de 20 partenaires, parmi lesquels les Universités de Mons et de Liège, ENGIE Fabricom et Multitel, IDETA a développé une unité pilote d'un projet de micro smart grid au cœur du quartier Negundo sur le parc d'activité économique de TOURNAI OUEST.

L'énergie qui alimente deux bâtiments connectés est produite par deux groupes de panneaux photovoltaïques et quatre éoliennes, tous installés sur le site. Le système exploite l'excédent d'énergie stocké dans un bassin d'orage supérieur, grâce au turbinage-pompage hydroélectrique.



PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

440 KWc installés sur les bâtiments communaux et les bâtiments d'IDETA,

> 385.125 kWh/an,

> la consommation de 110 ménages wallons et une économie de 34 Tonnes de CO₂



E-CLOUD

Le projet e-CLOUD est un projet pilote de micro-réseau ouvert qui propose la mise en commun d'unités de production énergétique pour une communauté d'entreprises. Porté par IDETA, il vise essentiellement les PME installées dans les parcs d'activité économique.

Au-delà de l'intérêt d'une réflexion commune sur une autoproduction énergétique plus efficace et de l'avantage financier, l'e-CLOUD est une sorte de "circuit court" qui permettra aux entreprises d'investir dans les énergies renouvelables même lorsqu'elles ne disposent pas de l'infrastructure nécessaire.

e-CLOUD est un projet supporté et coordonné par ORES en partenariat avec le gestionnaire de réseaux RESA, mais aussi les agences de développement territorial IDETA et SPI, les universités UMONS et ULg et les entreprises N-SIDE, EDF Luminus et NETHYS actives dans le monde de l'énergie.

ZELDA

Etude de faisabilité, le projet ZELDA vise à quantifier économiquement l'impact d'une généralisation du concept d'e-CLOUD à l'ensemble des parcs d'activité économique en Wallonie. ZELDA est porté par l'ensemble des agences de développement territorial de Wallonie, en partenariat avec et ORES et l'Université de Mons.



BORNES ÉLECTRIQUES

Au-delà du bénéfice immédiat qu'ils représentent pour la qualité de l'air dans les villes et les villages, les véhicules électriques sont silencieux, ce qui est un véritable atout pour la quiétude des habitants.

À ce jour, 39 bornes de rechargement électriques sont installées dans différentes communes de Wallonie picarde. À terme, le réseau en comptera 53, ce qui permettra aux conducteurs de recharger leur véhicule sur l'ensemble du territoire.



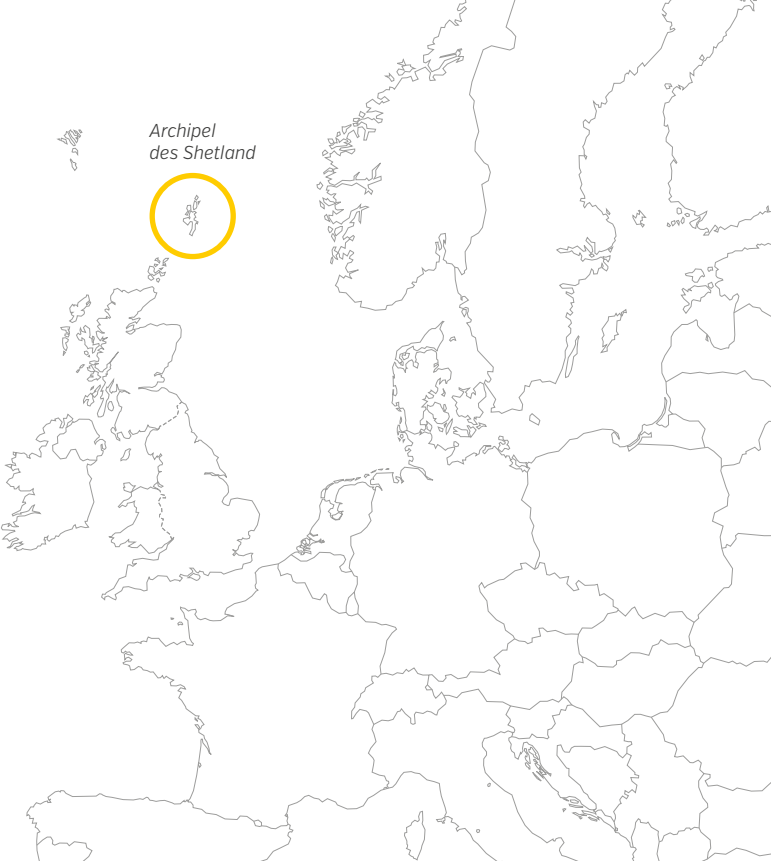
HYDROLIEN



Afin de développer une pluralité de solutions énergétiques et de s'inscrire dans des collaborations à l'échelle européenne, IDETA est engagée dans le projet de parc hydrolien au large des îles Shetland en collaboration avec NOVA INNOVATION et avec le soutien du gouvernement écossais. Société écossaise fondée en 2010, NOVA INNOVATION conçoit et d'exploite des unités d'énergie marémotrice. Ses compétences sont reconnues à travers le monde.

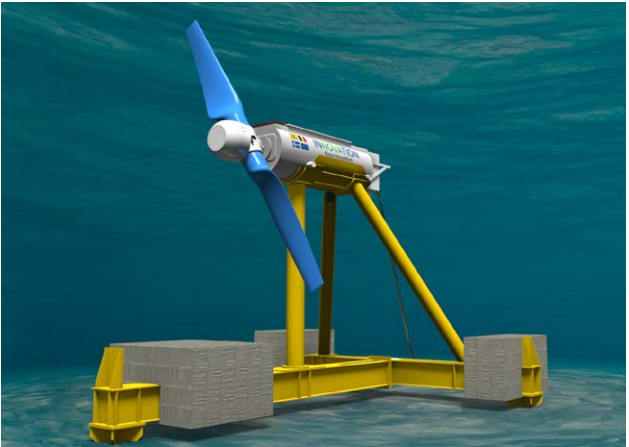
La technologie exploite l'énergie marémotrice et répond à un besoin concret, l'archipel des Shetland n'étant pas auto-suffisant sur le plan énergétique. Les hydroliennes utilisent les courants océaniques ou des marées pour produire de l'électricité. La prédictibilité de ces courants et le bon facteur de charge des hydroliennes renforcent leur performance énergétique et permet un dimensionnement optimal du réseau de distribution. Une première turbine a été déployée début 2014. Deux autres hydroliennes ont été installées 2016 pour constituer, à l'échelle mondiale, le premier parc d'hydroliennes à injecter de l'électricité dans le réseau.

Forte de son expertise, NOVA INNOVATION a constitué un consortium européen de neuf partenaires à la pointe dans les domaines technologiques et industriels, académiques et



de la recherche. À côté d'IDETA, on retrouve notamment HMK (UK), l'Université d'Edimbourg (UK) mais aussi Wood Group et RSK Environnement (France) et SKF GmbH (Allemagne). Afin de démontrer la fiabilité et l'efficacité de cette technologie énergétique et favoriser son développement à travers l'Europe, le consortium a élaboré le Projet EnFait. Retenu dans le cadre d'un appel à projet européen visant le développement de l'énergie de l'océan en Europe, l'objectif d'EnFait est d'étendre le parc des Shetland à 6 turbines d'ici 2020 avec un système de gestion des connexions centralisées.

L'implication d'IDETA dans des projets de recherche d'exploitation d'une énergie nouvelle permet de renforcer l'expertise en matière notamment de gestion des réseaux et de nouvelles technologies. Elle offre à la Wallonie picarde de nouvelles perspectives en matière de production d'énergies renouvelables et de partenariats transrégionaux.



“ L’accompagnement
des entreprises :
une approche
pragmatique et
globale ”



04

ACCOMPAGNEMENT DES ENTREPRISES

Un accompagnement
sur mesure pour la réussite
des projets d’entreprises

Favoriser le développement économique du territoire c’est réunir les conditions pour que l’écosystème entrepreneurial de la Wallonie picarde se développe et créer une dynamique de croissance durable et créatrice d’emplois. Au cours des six dernières années, IDETA a poursuivi sa mission d’acteur économique par la mise en place de services d’accompagnement sur mesure pour la mise sur pied et le développement de projets d’entreprises sur le territoire.

Dès 2015, IDETA a renforcé ses compétences par la création d’une nouvelle structure d’animation économique au sein de la Direction Services aux Entreprises. Forts d’une offre immobilière diversifiée répartie sur l’ensemble du territoire et de réelles possibilités en terrains commercialisables, nous nous sommes ainsi donné les moyens de nous positionner de manière optimale vis-à-vis des investisseurs en recherche d’une nouvelle implantation. Notre approche se veut pragmatique et globale, abordant toutes les problématiques de l’entreprise à chaque étape de son développement.

IDETA s’est fixé comme objectif de faire la promotion du territoire et de créer une dynamique ‘Entreprises’ au sein et en dehors de ses parcs d’activité et centres d’entreprises. Favoriser le relationnel entre les acteurs économiques de la Wallonie picarde, qu’ils soient concurrents ou non, permet de créer des synergies dans différentes thématiques : économie numérique, recrutement, silver economy, mobilité et transport... L’émergence d’alliances stratégiques sont porteuses pour la promotion de la Wallonie picarde et créent une proposition de valeur plus élevée au profit du territoire et de la communauté. S’il est soutenu par une volonté politique forte et un esprit d’entreprise fédérateur, le tissu économique de Wallonie picarde est propice à l’implantation d’entreprises.

CHIFFRES CLÉS

De janvier 2016 à mai 2018, ce sont **397** startups, PME et entreprises de Wallonie picarde qui ont bénéficié d'un accompagnement.

250 startups, PME et entreprises ont eu un entretien individuel qui a donné lieu à une feuille de route permettant l'identification des besoins en accompagnement et des plans d'action à mener.

255 plans d'actions ont ainsi pu être réalisés durant cette période.

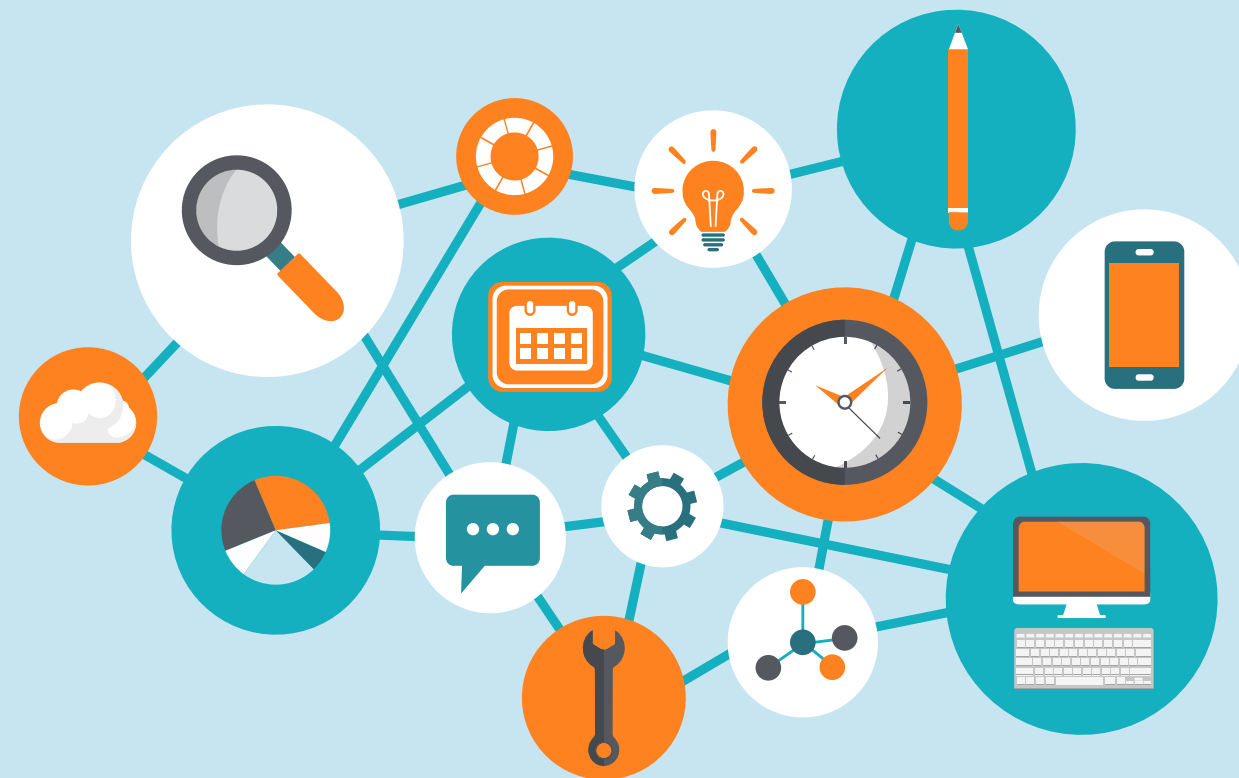
ACCOMPAGNEMENT DES PROJETS D'IMPLANTATION



Loin de se cantonner à l'offre immobilière, nos équipes se sont spécialisées et accompagnent les entreprises en recherche d'une nouvelle implantation en couvrant toutes les phases du processus : aide à l'étude de faisabilité, recherche d'un site d'implantation et de locaux adaptés aux besoins, conseils réglementaires, fiscaux et administratifs ou encore recherche de financements et de subsides.

UN SERVICE PARTICULIER AUX GRANDS GROUPES DU TERRITOIRE

La présence de grands groupes industriels en Wallonie picarde a un impact important sur l'économie régionale et leur développement est un atout tant pour leurs salariés que pour les entreprises qui vivent de leur présence sur notre territoire. IDETA organise pour les grands comptes industriels et tertiaires des rencontres régulières et des accompagnements confidentiels de leurs projets, en lien avec les partenaires concernés (élus, services de la Région, banques, services liés au soutien à l'innovation...).



ENTREPRENDRE WAPI

L'accompagnement des TPE et PME de Wallonie picarde

Nouvelle structure mise en place en février 2016 grâce à l'intervention du FEDER, l'Agence de Stimulation Economique de Wallonie picarde regroupe les activités d'animation économique qu'exerçaient individuellement les agences de développement IDETA et IEG, le fonds d'investissement Wapinvest et la Chambre de Commerce et d'Industrie de Wallonie picarde.

Son objectif est de soutenir la création et le développement des startups, des PME et des entreprises de Wallonie picarde par un accompagnement individuel pour faciliter la création d'emplois et le développement de valeur ajoutée sur le territoire. L'accompagnement d'Entreprendre.Wapi s'adresse en priorité aux entreprises qui présentent un caractère innovant ou un potentiel en termes de création d'emplois, d'économie d'énergie ou de production d'énergie renouvelable. Il se concentre sur l'aide à la création et au développement d'entreprises, l'accompagnement spécifique aux entreprises à haut potentiel de croissance, l'intelligence stratégique ou encore l'aide à la gestion des consommations et productions énergétiques.

Les accompagnements individuels et ateliers collectifs sont organisés au sein des centres d'entreprises et du réseau d'espaces de coworking installés au cœur de nos parcs d'activité, au plus près des entreprises. Ils sont mis sur pied en partenariat avec d'autres opérateurs économiques du territoire ainsi que des partenaires institutionnels locaux, régionaux ou transrégionaux.





DIGITAL ATTRAXION

Constituée en 2016 à l'initiative notamment d'IDETA, des invests hainuyers (WAPINVEST, SAMBRINVEST, IMBC), et des acteurs locaux d'accompagnement de projets, DIGITAL ATTRAXION est un accélérateur de projets et de start-ups numériques. Son objectif est de favoriser le développement d'écosystèmes numériques solides en Wallonie picarde et en Wallonie en général.

La structure a pour objet l'accompagnement de projets de création de start-ups numériques, ou de start-ups nouvellement créées vers leur première levée de fonds. Cet accompagnement prend la forme d'un coaching intensif, éventuellement complété d'un financement d'amorçage pour valider le business model du projet et la capacité de son équipe à l'exécuter.

En 2017, le Quartier Numérique de Wallonie picarde a accueilli le premier Digital Attraxion's Move Up Program, un programme d'accélération de 20 semaines, destiné aux startups numériques à haute valeur ajoutée et intéressées par le marché européen dans l'un ou plusieurs des secteurs suivants: systèmes intelligents de transport (ITS), mobilité des objets connectés (IoT), analytique de Big Data et 'smart environment'.



HUB CRÉATIF DE WALLONIE PICARDE

Créée courant 2014, l'ASBL Hub Créatif de Wallonie picarde (Wap's Hub) est un partenariat public/privé dont les membres sont issus du monde des entreprises, du monde institutionnel, académique, culturel, numérique ou encore de la santé. On y retrouve notamment IDETA, IEG, le Choq, Culture.wapi, le CRIE, l'Ee-campus, Multitel, l'Académie des Beaux-Arts, la Fondation FaMaWiWi, Synhera, Wapinvest, la CCI Wapi, la Maison de la Culture, le Centre Terre & Pierre, No Télé, SMart, CHwapi, WAPI 2025, Hainaut développement et le C.R.P. Les Marronniers.

Le Hub prône un modèle économique fondé sur les valeurs d'échange, de décroisement et de co-création. Sa mission est d'assurer une animation territoriale élaborée sur base des objectifs du programme FEDER et des demandes spécifiques du terrain.

Rencontre autour de l'intelligence collective et du bien commun, rencontre entre artistes et entreprises pour développer ensemble un projet, programmes d'accélération de startups, atelier de co-création, Transition Lab ... sont autant d'initiatives mise en place par l'asbl au cours de ces dernières années afin de développer l'économie créative en Wallonie picarde.



COOPÉRATION TRANSFRONTALIÈRE

L'accompagnement des entreprises s'inscrit dans la stratégie européenne et transfrontalière et se traduit par des objectifs et des programmes d'action concrets.

FAST TO MARKET

Fast to Market (iMark II) est un projet porté dans le cadre du Programme INTERREG V France-Wallonie-Vlaanderen qui a pour vocation de favoriser la création, la croissance ou le développement, respectivement des Mind'ups (les créateurs d'entreprise), des Start'ups (entreprises naissantes et jeunes) et des Speed'ups (les entreprises à potentiel de développement).

L'objectif du programme est de renforcer les secteurs transfrontaliers stratégiques ou complémentaires identifiés: textile, logistique, agro-alimentaire, TIC...



COFFEE

Le projet COFFEE du programme INTERREG soutient l'activité des centres de coworking situés de part et d'autre de la frontière franco-belge, via la mise en commun d'expériences et le partage de connaissances.

À travers ses diverses actions, COFFEE génère des collaborations transfrontalières entre demandeurs d'emploi, coworkers et entreprises. Il sensibilise les entreprises de part et d'autre de la frontière au partage de connaissances et d'expériences et leur permet de développer des synergies entre elles afin d'aborder de nouveaux marchés ensemble. Le programme offre davantage de visibilité aux coworkers qui prennent place dans le projet.



3POD

Inscrit dans le programme INTERREG, le projet TRIPOD réunit des partenaires français, wallons et flamands, spécialistes du design et/ou de l'accompagnement des entreprises, pour partager leurs méthodes, outils, savoir-faire et expériences. L'objectif est de soutenir l'intégration du design en entreprise et de structurer la filière design de part et d'autre de la frontière.





05

VALORISATION DU TERRITOIRE

Penser global, agir local

L'aménagement et le développement territorial nécessitent de dégager des visions à long terme, avec une concrétisation par phases et des investissements qui génèrent les conditions du cercle vertueux.

Le retour sur les investissements publics et privés ne sera réel que s'il est pensé en termes de valeur ajoutée et de fonctions à développer. Le critère esthétisant ne doit pas être le seul choix qui oriente la décision.

L'innovation est au cœur des préoccupations.

Un territoire qui n'innove pas est un territoire qui se meurt.

Les stratégies et les projets sont élaborés et étudiés pour être concrétisés au plus tôt avec toutefois des procédures techniques, administratives et décisionnelles longues qui doivent être intégrées dans les plannings de mise en œuvre.

FOCUS

> **20** COMMUNES ACCOMPAGNÉES

> ÉLABORATION DE **10** PLANS COMMUNAUX
DE DÉVELOPPEMENT RURAL

> ÉLABORATION DE **10** ÉTUDES DE CONCEPT
ET FAISABILITÉ DE PROJET

> ACCOMPAGNEMENT DE **20** PORTEURS
DE PROJET PRIVÉS

Une stratégie de développement territorial cohérente et des nouvelles filières: thématiques et tendances

THÉMATIQUES

- > La trame verte et bleue, avec notamment la valorisation de la vallée de l'Escaut et de la vallée de la Dendre ainsi que la réappropriation de la voie d'eau comme espace de vie et d'ambiance, la valorisation des plans d'eau, la relation des parcs naturels avec leurs territoires voisins....;
- > La mobilité, intégration des contraintes et atouts du territoire dans les projets d'aménagement;
- > Les parcs d'activité économique et leur connexion avec les espaces urbains et ruraux;
- > Les zones de loisirs à caractère économique;
- > Les noyaux d'habitat et les ZAAC;
- > Le développement rural, à travers notamment les programmes communaux de développement rural (PCDR);
- > Les master-plans pour mettre en cohérence les projets dans une vision à long terme;
- > Les schémas de développement commerciaux pour élaborer une stratégie mutualisée sur base des analyses de marché et de la structure des 6 villes du territoire;
- > Le développement de filières économiques touristiques avec notamment l'itinérance douce et active, la découverte paysagère et patrimoniale d'un territoire, l'évolution vers un tourisme de séjours, le renforcement de pôles d'attractivité;
- > La mutation de l'économie traditionnelle vers l'économie du service et de l'expérience, replacer le client et son parcours au cœur de la réflexion pour lui faire vivre des expériences;
- > Le marketing territorial et touristique à destination des entreprises, des habitants, des clientèles touristiques individuelles, en famille, en groupes adultes et scolaires.

GRANDES TENDANCES D'AMÉNAGEMENT

- > S'inscrire dans la 3^e révolution industrielle: énergies renouvelables, bâtiments passifs, stockage énergétique, réseaux électriques intelligents, nouveaux modes de transport;
- > Vers des villes et territoires "Smart": connectés, intelligents et durables;
- > Densification urbaine (notion de réemploi de l'espace), recentrage des fonctions: commerce, MICE (Meetings, Incentive, Conferences, Events), entreprises....;
- > Une concentration de la population vers les villes et leurs services: enjeux de la dépendance et de la silver economy;
- > Créer du liant entre les fonctions, entre les espaces: transdisciplinarité, fluidité, mixité, agilité, place making (réappropriation de l'espace public par les citoyens);
- > Favoriser le développement et les modèles économiques de circuits courts: alimentaire et commerce;
- > Vers une architecture simple, durable, fonctionnelle, intégrée, reflet d'un mode de vie et d'une identité, d'un mode d'expression artistique;
- > La ludification des villes: favoriser les déplacements doux, réappropriation de l'espace, sécurisation, attractivité.
- > L'hybridation des concepts pour créer non plus des équipements mono-fonction mais des lieux de vie dans et autour d'équipements et d'espaces multifonctions, modulables et à usages multiples

LE MASTER-PLAN

Schéma directeur co-construit avec les parties prenantes du site, le master-plan apporte une vision de développement et d'aménagement à long terme qui tient compte d'un phasage d'actions à mener ainsi que des opportunités budgétaires publiques et privées. Par son ambition, sa cohérence et la vision globale qu'il porte sur le territoire, il permet d'accélérer la mobilisation des acteurs publics, privés et associatifs autour d'un projet partagé tout en garantissant les conditions de la réussite.

ANTOING

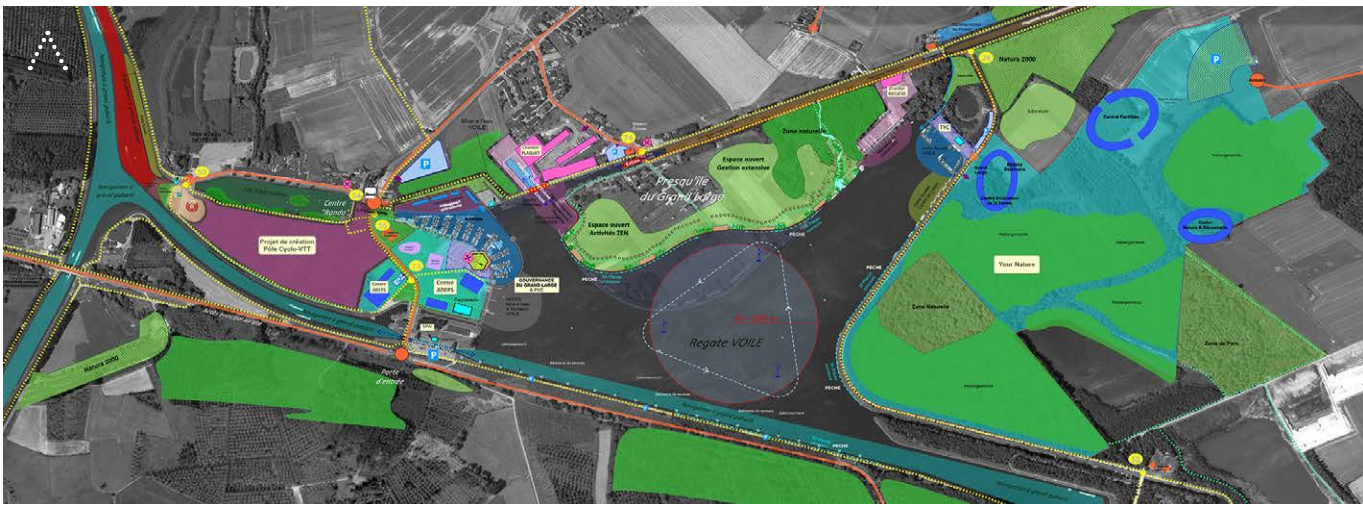
Vers l'émergence d'une station touristique de niveau international

IDETA a piloté l'élaboration d'un master-plan en vue de créer une station touristique de niveau international à Antoing, à 10 minutes au sud de Tournai.

Le master-plan s'est appuyé sur de nombreux échanges et réflexions avec les gestionnaires et acteurs locaux (SPW Voies hydrauliques, ville d'Antoing, clubs de voile et de plaisance, associations sportives de pêche, d'aviron, de cyclisme..., parc naturel des Plaines de l'Escaut, associations environnementales, DNF, chantiers navals Plaquet et Rollens...). Il reconfigure l'ensemble du site autour du plan d'eau du Grand large en vue de calibrer les projets de développement et les nouveaux investissements. L'objectif est de mettre en place une complémentarité et une synergie des activités, une cohérence planologique ainsi que l'atteinte d'une masse critique d'actions nécessaire pour déclencher l'attractivité de la station touristique.

4 investissements majeurs du master-plan sont en cours de réalisation:

- > L'éco-resort "Your Nature": + de 120 millions d'euros
- > La reconfiguration du Centre ADEPS: 12 millions d'euros
- > La restructuration de la Marina: 2 millions d'euros
- > Le développement d'un complexe régional du vélo (VTT, BMX, Trial): 1 million d'euros



MARINA

Adossée au nouveau centre ADEPS et à proximité de l'éco-resort Your Nature, la marina viendra, par ses installations à vocation touristique et récréative, compléter l'offre de détente basée sur la pratique des sports nautiques. À retrouver à horizon 2021-2022:

- > Une capitainerie dernière génération
- > Un restaurant panoramique
- > Un relais infos touristiques
- > Des salles de réunion
- > Une capacité d'amarrage multipliée
- > Des terrasses les pieds dans l'eau





CENTRE SPORTIF ADEPS

La qualité paysagère et architecturale du nouveau Centre ADEPS renforcera l'identité de la station touristique. Des équipements modernes et fonctionnels et une intégration paysagère optimisée lui permettront de réaliser un saut qualitatif.

- > Nouveau centre d'hébergement (internat) d'une capacité de 96 lits
- > Salle de restauration avec vue sur le plan d'eau
- > Foyer de vie et salle de classe
- > Administration et conciergerie
- > Terrasse ponton qui borde les bâtiments et structure les différents espaces
- > Construction d'une nouvelle voilerie plus fonctionnelle
- > Aménagement des abords, requalification des terrains de sport, mutation de certaines installations sportives vers des sports plus actuels (exemple : du tennis vers le paddle)
- > Accessibilité des infrastructures sportives à la population locale selon des plannings d'occupation prioritaire à l'ADEPS
- > Intégration paysagère avec le projet de la marina
- > Extension du hall sportif vers de nouvelles activités [type tir à l'arc indoor]



ATH

Ville majeure du Val de Dendre

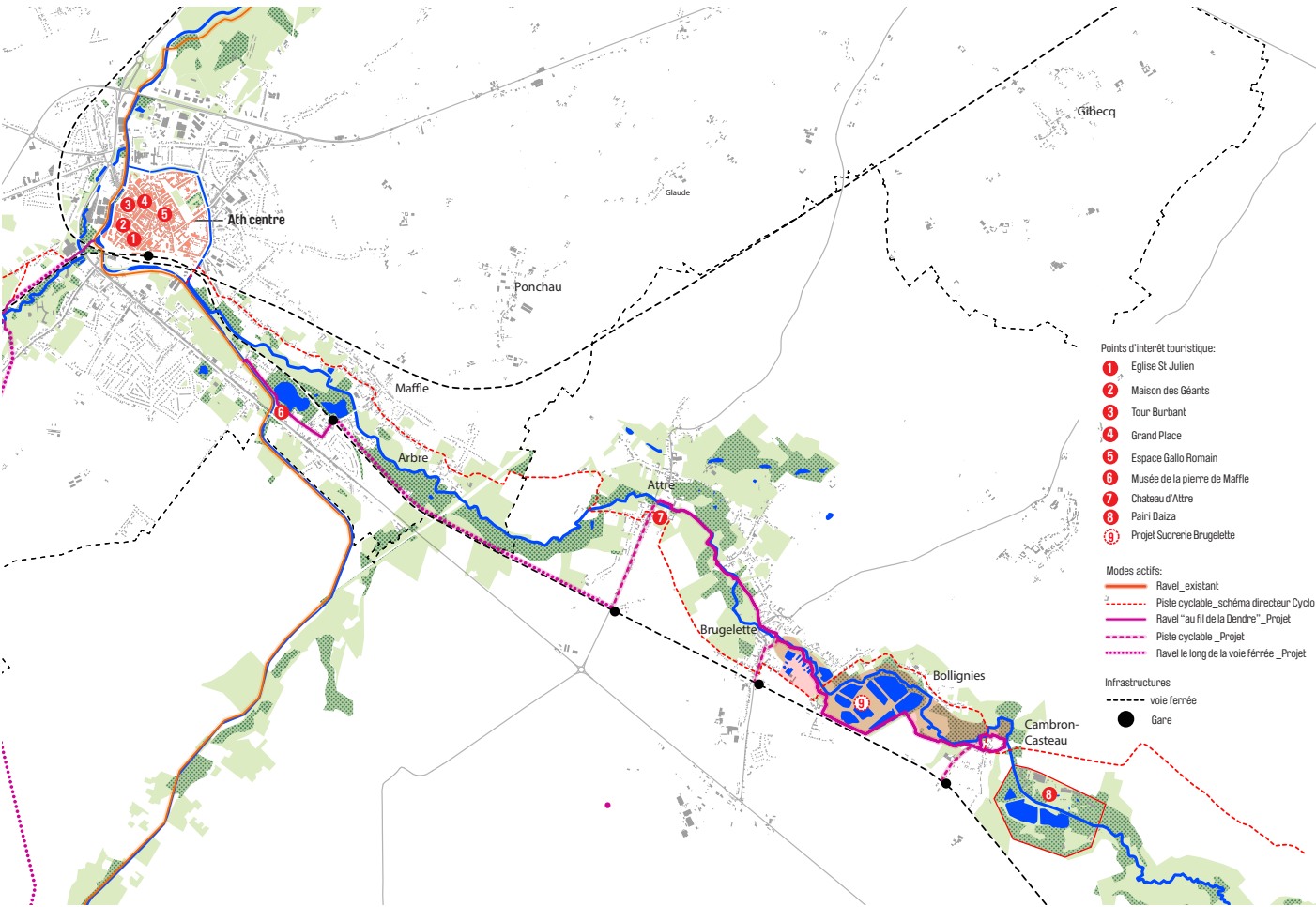
IDETA a accompagné la ville pour matérialiser différentes réflexions planologiques dans un document de référence.

3 types de réflexion ont été menées en concertation avec la ville pour renforcer l'attractivité urbaine :

- > Un schéma directeur de développement urbain (master-plan)
- > Une réflexion portant sur le renforcement de l'attractivité urbaine
- > Un schéma de développement commercial

Ces outils stratégiques de développement ont permis notamment de réfléchir à la destination de la zone d'aménagement communal concerté (ZACC) du Petit Maffle pour l'inscrire dans une philosophie de 'quartier nouveau' qui intègre les codes du développement durable.

Par ailleurs, IDETA a accompagné la ville dans son positionnement dans le cadre d'une étude globale de valorisation du Val de Dendre Flandre-Wallonie. La valorisation de la trame verte et bleue et du RAVeL, les connexions douces avec les villes voisines, la définition de fonctions, le développement de concepts paysagers et de land art, les différentes formes de loisirs et de tourisme... sont autant de thèmes qui sont repris dans l'étude.



BELŒIL

La cité des Princes de Ligne

IDETA a accompagné la commune dans la concrétisation d'une vision globale de développement et de revitalisation du cœur de village, à travers :

- > La concrétisation d'un master-plan (schéma directeur à 15 ans de l'aménagement du cœur de village), en réponse à la géométrie des espaces paysagers du château et en connexion avec le Canal Nimy-Blaton.
- > L'élaboration d'un Programme Communal de Développement Rural, dans le cadre d'une démarche participative.

Dans le cadre de ses services aux communes, l'Agence a mobilisé les moyens et accompagné la commune pour la mise en œuvre de la liaison paysagère afin de structurer l'espace en face du château et offrir un environnement attractif autour du complexe de réceptions/séminaires/tourisme qu'est le site de la Grange.

En parallèle, IDETA a finalisé la réflexion sur deux sites touristiques de la commune :

- > Aménagement et valorisation du centre du village d'Aubechies, labellisé plus beaux villages de Wallonie
- > Valorisation touristique et environnementale de la forêt de Stambruges



BERNISSART

La cité des Iguanodons dans un écrin de verdure

Capitalisant sur le dynamisme de la commune, IDETA est intervenue aux côtés des services communaux, à 3 niveaux.

Une vision globale de développement et de revitalisation du centre du village a été élaborée à travers la réalisation d'un schéma directeur de valorisation touristique et la mise en cohérence d'un maillage reprenant les principaux pôles d'attraction : Forêt de Bonsecours, Bernissart Lac, centre du village, pôle des iguanodons, Marais d'Harchies, Canal de l'Escaut, Ravel. Parallèlement, un Programme Communal de Développement Rural est dessiné pour dégager des pistes de développement à 10 ans, dans le cadre d'une démarche participative.

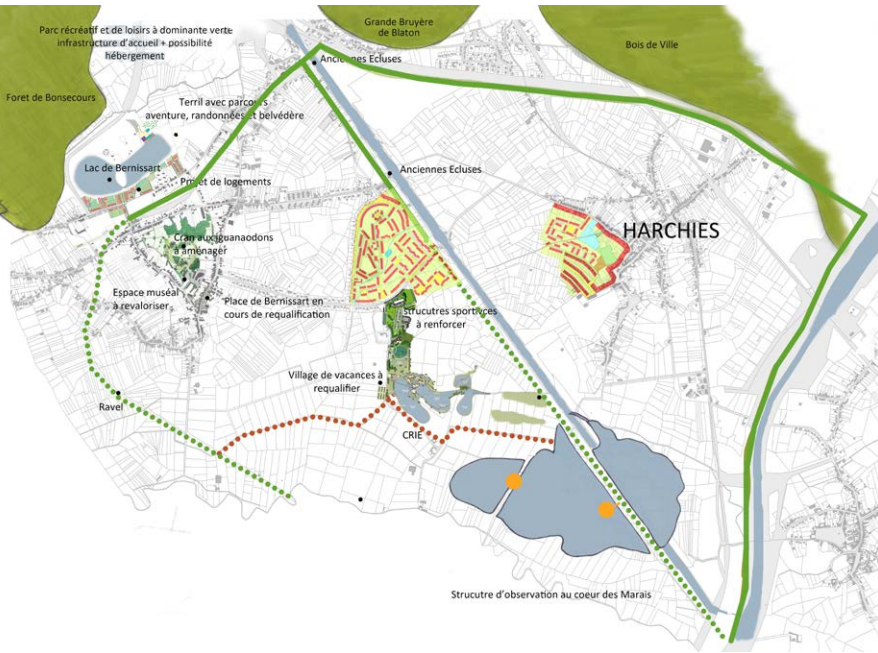
IDETA a accompagné la commune dans une réflexion globale pour la revitalisation du centre du village, la mobilisation des moyens et la mise en œuvre de l'aménagement de la place de Bernissart et des abords du musée de l'Iguanodon.

Enfin, une réflexion a été menée sur des sites structurants :

- > L'accompagnement de la commune dans la réalisation du Plan Communal d'Aménagement sur le site du lac (définition du concept global, étude de faisabilité, négociation avec les

promoteurs privés et propriétaires, intégration du terroir dans la valorisation touristique et paysagère de Bernissart Lac).

- > L'accompagnement de la commune dans la révision de deux plans communaux d'aménagement de la cité du Préau
- > La conception d'un projet de valorisation des Marais d'Harchies pour l'ouvrir davantage au public et l'inscrire en connexion avec le centre-ville
- > L'élaboration du projet d'aménagement des abords du complexe sportif du Préau et le montage du dossier de subvention Infrasport.



BRUGELETTE

Les jardins de la Dendre

Suite au démantèlement de la sucrerie de Brugelette, la Région wallonne a confié à IDETA la mission de requalification du site.

Cette mission a porté sur la négociation de l'acquisition du site, propriété de la raffinerie Tirlemontoise, son assainissement, la définition du programme de développement et la réalisation du plan d'affectation future. Sur ces bases, le site de 60 ha a été vendu à Pairi Daiza en vue d'une requalification basée sur les orientations stratégiques définies avec la commune.

La proximité du parc animalier offre différentes opportunités de développement dans une approche de développement durable et de concept innovant.



C'est dans cet esprit qu'IDETA a accompagné la commune pour le montage du dossier **Quartier Nouveau** sur le site de cette ancienne sucrerie.

Depuis 1994, IDETA soutient le développement du parc Pairi Daiza au sein duquel elle a par ailleurs développé un pavillon d'information touristique de la Wallonie picarde.

BRUNEHAUT

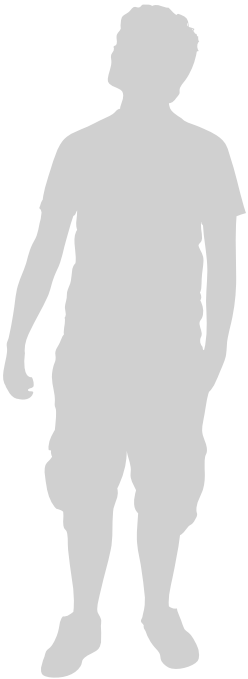
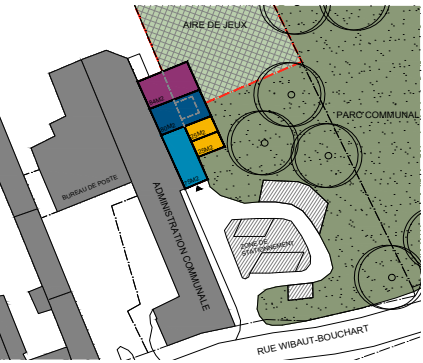
Une démarche participative pour co-construire sa stratégie de développement territorial

En tant qu'auteur de projet, IDETA a mené l'étude du Plan Communal de Développement Rural dans le cadre d'une démarche citoyenne de participation.

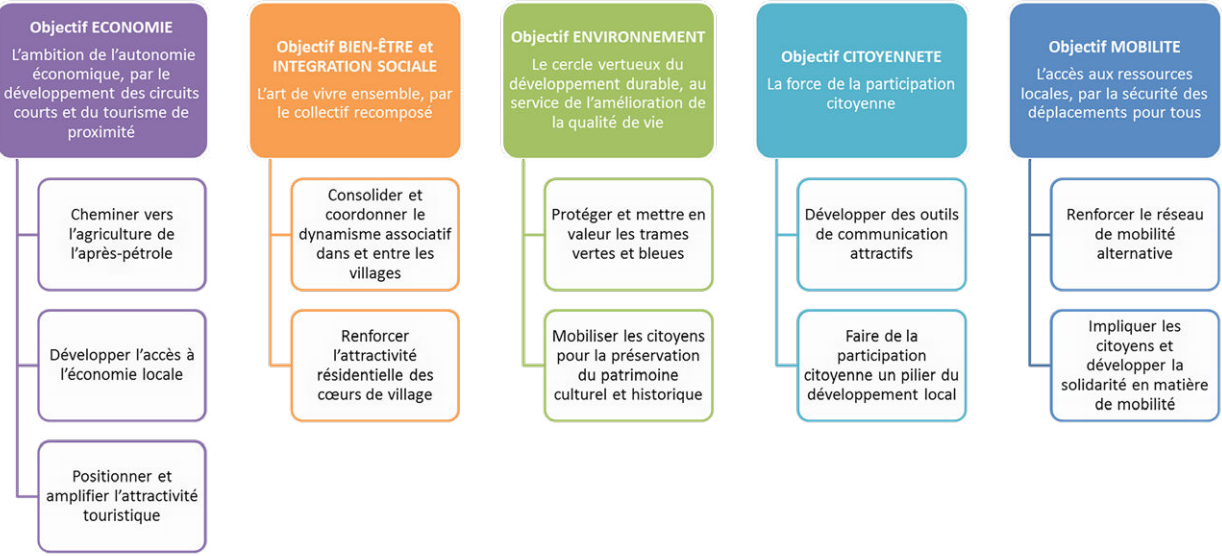
Le PCDR s'appuie sur une méthodologie participative en vue de co-construire une stratégie de développement territorial à 10 ans, aux côtés des citoyens. C'est ainsi que 5 axes ont été définis et déclinés dans le détail : économie, bien-être et intégration sociale, environnement, citoyenneté, mobilité.

IDETA a par ailleurs soutenu les pépiniéristes dans leurs projets de développement d'une coopérative et réalisé un totem d'interprétation en hommage à la brigade Piron.

Enfin, l'Agence a installé 4 bornes de recharge pour véhicules électriques sur le territoire de la commune et des panneaux photovoltaïques sur le toit du Brunehall et de la crèche communale de Hollain.



“Brunehaut, au cœur du bien-être”... en 2030, commune de qualité et d'équilibre



CELLES

Une commune qui ose sa ruralité

C'est dans le cadre d'une démarche citoyenne de participation qu'IDETA a mené l'étude du Plan Communal de Développement Rural en tant qu'auteur de projet. Le PCDR s'appuie sur une méthodologie participative en vue de co-construire une stratégie de développement territorial à 10 ans, aux côtés des citoyens.

Le PCDR a défini différents axes de développement visant à affirmer la ruralité de la commune. En complément du PCDR, IDETA a accompagné, en partenariat avec la commune, un investisseur pour la création d'un complexe golfique et de loisirs en lien avec les villages de Celles et de Molembaix.

Ces deux villages ont par ailleurs fait l'objet d'un schéma directeur d'aménagement en vue d'une revitalisation et d'une amélioration du cadre de vie.



Afin d'asseoir la réflexion du golf, IDETA a lancé avec le Centre d'Ingénierie Touristique de Wallonie, dont elle assure la présidence, une étude d'opportunité et un schéma directeur de développement des golfs en Wallonie.

CHIÈVRES

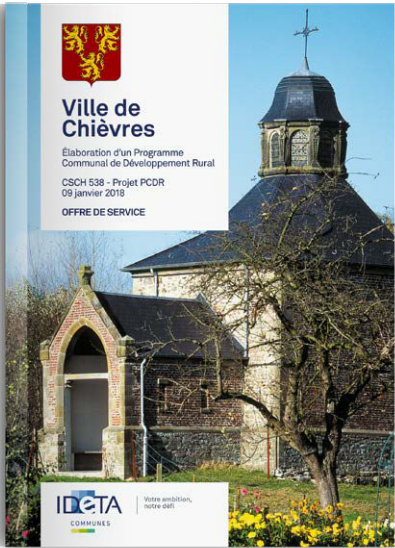
Une ville médiévale à révéler

IDETA s'est vu confier récemment la mission d'auteur de projet pour mener l'étude du Plan Communal de Développement Rural.

Le PCDR s'appuie sur une méthodologie participative qui implique les citoyens, en vue de co-construire la stratégie de développement territorial à 10 ans.

Après avoir réalisé la structure d'accueil du musée de la vie rurale, IDETA a accompagné la commune dans le renforcement de sa signalétique d'interprétation sur quelques bâtiments patrimoniaux.

L'Agence a équipé la commune d'une borne de recharge pour véhicules électriques et a installé des panneaux photovoltaïques sur le toit de l'école communale de Huissignies.



ELLEZELLES

Un village insolite dans un cadre paysager exceptionnel

La coopération entre la commune d'Ellezelles et IDETA s'est appuyée sur 3 types d'intervention :

> La valorisation du cœur de village

- Réalisation d'une étude visant à capitaliser sur les savoir-faire des restaurateurs (avec comme tête de pont le restaurant étoilé Château du Mylord), la qualité des producteurs, l'intérêt des circuits courts, le bien-fondé du bien manger. L'étude a abouti au concept de village gourmand qui se matérialise progressivement à travers notamment différents développements et événements à succès.
- Etude de repositionnement de la Maison du Pays des Collines. La réflexion a porté non seulement sur le concept scénographique, la programmation et la faisabilité architecturale de la Maison du Pays des Collines mais également sur son intégration dans un cœur de village à mettre en scène pour renforcer l'expérience touristique et améliorer le cadre de vie.
- Mobilisation de moyens tourisme pour la requalification du Sentier de l'Étrange.

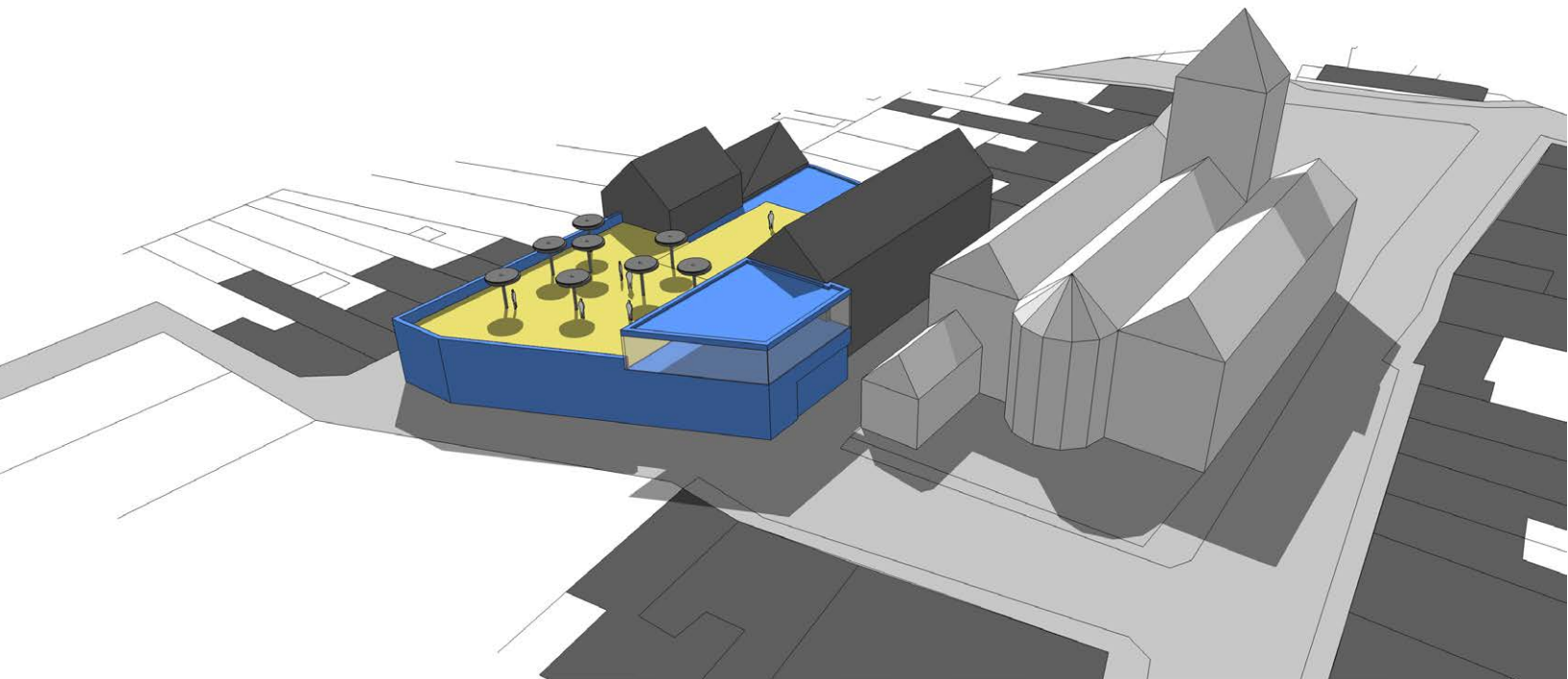
> Le développement des réseaux de promenades et randonnées

- Etude d'aménagement du RAVeL des Collines (L87), mobilisation des moyens d'investissement et accompagnement à la mise en œuvre avec la DGO1, conception et aménagement des aires de convivialité.



- Mobilisation de moyens pour le percement et l'aménagement du pont du Beaufaux, de la traversée de Renaix et de la connexion avec la commune de Mont-de-l'Enclus pour rendre opérationnel le RAVeL des Collines dans toute la traversée du parc naturel et l'inscrire sur l'EuroVélo5.
- Elaboration et mise en œuvre du réseau points-nœuds pédestre du Pays des Collines
- Création d'un Aventure Jeux pour les familles.

> La réalisation d'un Plan Communal d'Aménagement sur le hameau des Quatre Vents



ENGHIEN

Une ville parc

La ville d'Enghien présente la particularité de disposer d'un parc historique de 180 ha qui cohabite à ce jour avec le centre-ville. Ville proche de Bruxelles, connectée par le train avec près de 3.000 navetteurs par jour, elle est bordée au nord par la frontière linguistique et est structurée autour d'un axe commercial traversant. Elle bénéficie d'un complexe sportif et de loisirs de qualité ainsi que d'un parc d'activité économique en développement.

Sur base de ces grands ensembles spaciaux et du fonctionnement urbain actuel, IDETA a accompagné la ville pour réaliser une mise en cohérence des différentes fonctions et renforcer les coutures pour donner davantage de fluidité. L'objectif était aussi de renforcer l'attractivité de la ville, d'en améliorer le cadre de vie et de cadrer le développement immobilier en tenant compte de la forte pression des promoteurs.

Cela a été tout l'enjeu du master-plan qui a permis de dégager une vision et un positionnement de ville parc dans une réflexion ambitieuse.



La ville a ainsi pu mettre en place une démarche participative avec un bureau spécialisé pour affiner les grandes options du master-plan et envisager progressivement la mise en œuvre des préconisations partagées avec la population et les différents experts.

En parallèle, IDETA a œuvré aux côtés de la commune, pour aboutir à l'extension du golf à 18 trous financé par un investisseur exploitant.

Enfin, plusieurs réflexions ont été menées, avec les services de la ville, pour la revitalisation du parc avec une évolution vers la gratuité, l'accessibilité aux vélos, les différentes activités et unités de business envisageables, les différents modèles de gestion et de développement possibles.



FLOBECQ
Panorama sur le Pays des Collines



Cette commune du Pays des Collines s’inscrit en cohérence avec la stratégie de développement du Parc naturel. IDETA mène différentes collaborations avec la commune et le parc naturel.

Le RAVeL des Collines (L87) a été aménagé sur base des études paysagères réalisées et des moyens européens mobilisés [EuroVelo 5], tenant compte aussi du concept défini de land art et d’aires de convivialité. Le RAVeL des Collines est fortement plébiscité par la population et les touristes car il constitue un axe aisé de pratique du vélo sur la ligne de crête du Pays des Collines, à la frontière linguistique, avec des vues panoramiques remarquables. Il est en outre un axe structurant des 1.600 kms de réseau points-nœuds vélo de la Wallonie picarde.

La commune a également bénéficié de l’élaboration et la mise en œuvre des 350 kms du réseau points-nœuds pédestre du Pays des Collines, région pilote en Wallonie.

Une réflexion a par ailleurs été entamée pour valoriser le site panoramique de la Houppe, point culminant du Pays des Collines qu’il convient de revitaliser, structurer et magnifier avec les acteurs privés.



FRASNES LES BASSINS
Une ambition nature pour le coeur de village



Au même titre que les autres communes du Pays des Collines, Frasnes bénéficie de l’expertise et du travail de mise en œuvre mené par IDETA en matière de développement de la randonnée.

C’est ainsi que les 350 kms du réseau points nœuds pédestre du Pays des Collines, région pilote en Wallonie, ont été élaborés et mis en œuvre, avec la création de la balise du Sentier de l’Amour. IDETA a planché sur un schéma directeur du VTT qui sera mis en œuvre en 2020 et a accompagné la commune pour la mutation de la ligne 86 en RAVeL et l’inscrire ainsi comme axe structurant du réseau points-nœuds des 1.600 km de la Wallonie picarde.

Dans le cadre de la revitalisation de son centre-ville, la commune pourra capitaliser sur les anciens bassins de décantation de la sucrerie dont elle a acquis la propriété en vue de les valoriser et de les ouvrir à la population et aux visiteurs.

Des moyens financiers régionaux ont été obtenus sur base d’un projet global d’aménagement et de valorisation des bassins (master-plan). Ces subsides permettront de travailler la couture entre les bassins (espace nature) et le centre-ville (espace urbain) pour créer un ensemble fluide et améliorer globalement le cadre de vie. Une structure d’accueil, d’interprétation et de services ainsi qu’un espace de restauration renforceront l’attractivité du site.

Ces fonds seront aussi utilisés pour créer l’expérience de visite par un travail sur les vues et les observations, une interaction avec la nature, des promenades interprétées et variées, une sécurisation et un confort de visite aux standards actuels, la mise en place d’équipements de médiation etc.



LESSINES

Une revitalisation en marche

La coopération entre la ville de Lessines et IDETA s'appuie sur 5 types d'intervention.

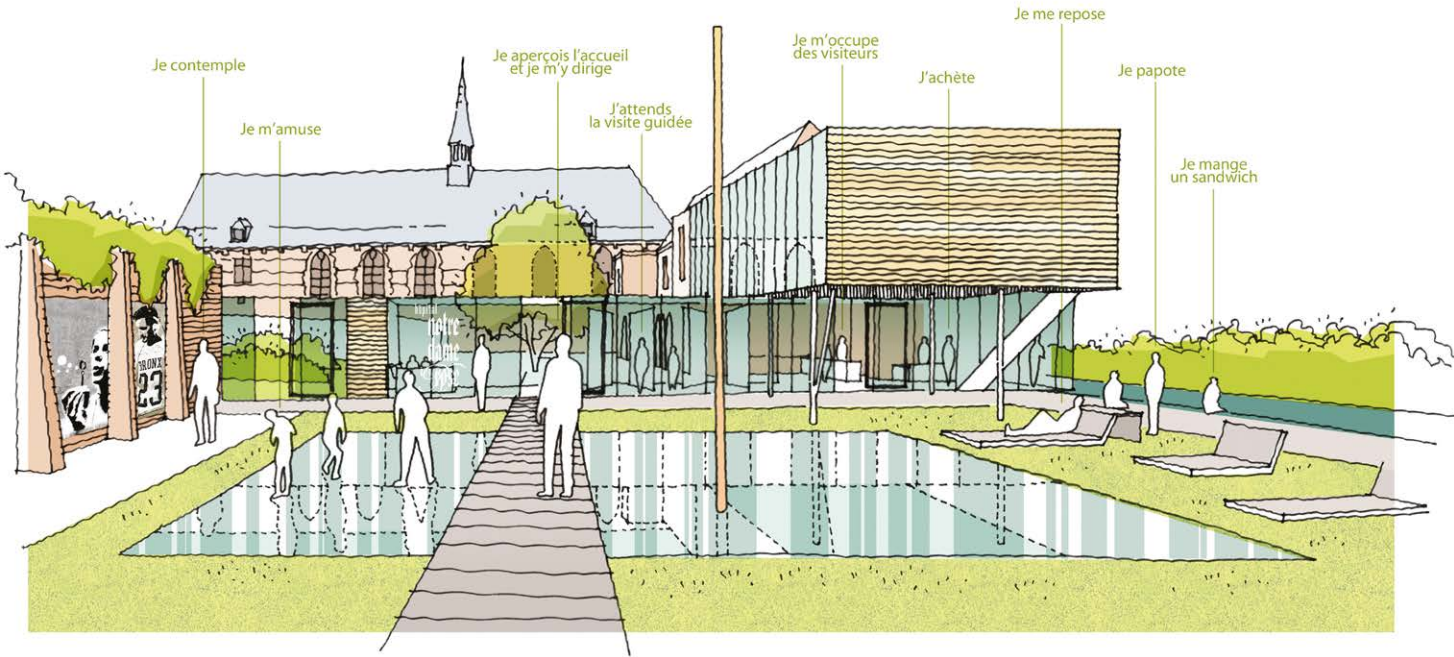
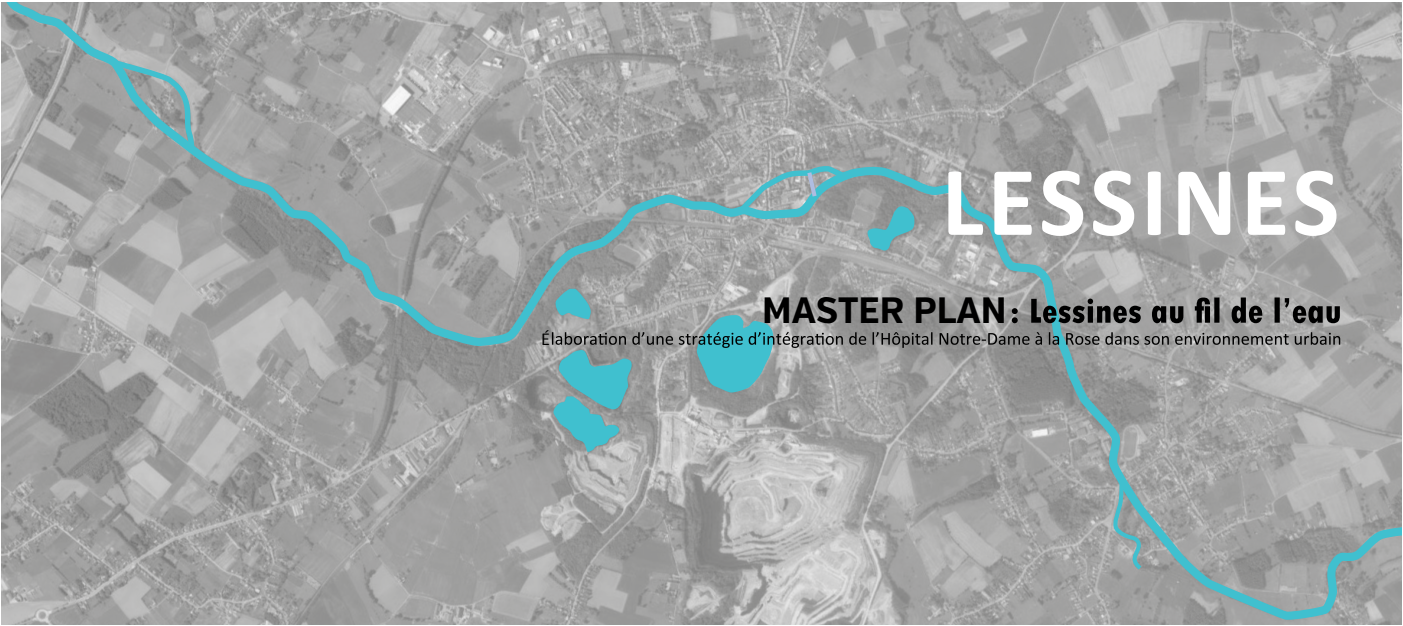
Une vision globale de développement et de revitalisation du centre-ville de Lessines a été construite à travers l'élaboration d'un master-plan pour ouvrir la ville sur la Dendre, structurer les différentes fonctions et quartiers, mettre en cohérence les différents projets et faire émerger des opportunités de développement dans une vision à long terme. Une charte paysagère et d'urbanisme permettra à la ville d'adopter une démarche qualité.

IDETA a également accompagné la réflexion pour la valorisation du Val de Dendre avec le versant flamand afin d'inscrire la ville dans une dynamique territoriale plus large et agraffer le centre-ville au cours d'eau. À ces initiatives s'ajoute la réflexion sur l'intégration des projets des carrières (CUP et Snowgames) dans une vision globale de développement et d'aménagement (économique et tourisme).

La revitalisation du centre-ville a été élaborée sur base d'un Plan Communal d'Aménagement du quartier Dendre Sud dont l'objectif est de faire émerger un nouveau quartier smart et durable en bord de Dendre, moteur du centre-ville avec une programmation mixte de fonctions (logement, commerce, loisirs, services, bureaux, espaces publics...). Le développement d'un concept d'Ecoparc sur le site Burens s'inscrit dans la même démarche.



IDETA a accompagné la commune dans l'aménagement qualitatif de la rue du Ruichon et de la Grand rue, artère commerçante structurante du centre-ville, ainsi que dans l'harmonisation des places (Grand place et Place Alix de Rosoit). Ce travail s'inscrit en complément d'un développement immobilier réalisé par un promoteur et dans la réflexion sur la création de fonctions dans le quartier de la Malterie, de la gare et au nord de la commune.



Le renforcement de l'attractivité du pôle économique, touristique et culturel du site de l'Hôpital Notre-Dame à la Rose et son ouverture sur la ville en tant que pôle de revitalisation urbaine est le troisième axe sur lequel Lessines et IDETA ont concentré leurs efforts :

- > Renforcement des fonctions économiques de l'Hôpital Notre-Dame à la Rose : élaboration des concepts, mobilisation de moyens, accompagnement à la mise en œuvre du projet ;
- > Ouverture du site de l'Hôpital Notre-Dame à la Rose sur la ville : travail des connexions physiques et visuelles, réflexion sur la complémentarité des fonctions ;
- > Aménagement de la cour des Espagnols, véritable cœur de vie ;
- > Accompagnement pour la valorisation du site de la Malterie ;
- > Réalisation d'une étude de faisabilité programmatique et architecturale pour la création en bord de Dendre d'un nouveau complexe culturel (salle de concert et café-théâtre) sur le site de l'ancien moulin Williame.
- > Accompagnement marketing de l'attraction touristique : élaboration d'un classeur de fiches pédagogiques, création d'une nouvelle identité, édition d'un livret souvenir, pilotage d'une mission de communication, accompagnement dans la création d'offres Familles.



Les réseaux de promenades et randonnées ont été développés dans un cadre global de valorisation du territoire. IDETA a mené une étude d'aménagement du RAVeL des Collines (L87), mobilisant les moyens d'investissement et accompagnant la mise en œuvre avec la DGO1, la conception et l'aménagement des aires de convivialité. L'aménagement du carrefour des 2 RAVeLs - RAVeL des Collines et RAVeL de la Dendre - a fait partie du programme de développement, tout comme une réflexion d'aménagement de la traversée de Lessines par le RAVeL.

IDETA a mobilisé des moyens pour rendre opérationnel le RAVeL des Collines de Mont-de-l'Enclus à Lessines, l'inscrire sur l'EuroVélo5 et positionner Lessines en articulation des 2 RAVeLs 'Pays des Collines' et 'Dendre' ainsi qu'en lien avec les réseaux flamands.

L'élaboration et mise en œuvre du réseau points-nœuds pédestre du Pays des Collines complètent le programme de valorisation.

De manière plus globale, IDETA a contribué à créer la voie de contournement et la liaison de la ville avec l'autoroute E429.



LEUZE-EN-HAINAUT

Un écrin vintage pour l'une des plus grandes collections automobiles au monde

Dans le cadre d'un partenariat Public Privé avec la commune et l'exploitant, IDETA accompagne le repositionnement et la restructuration du site du musée de l'Auto, qui abrite la collection Mahy, 2^e plus grande collection au monde de voitures anciennes.

La collection Ghislain Mahy est l'une des plus riche au monde tant par le nombre [près de 1000 véhicules] que par la variété des véhicules : automobiles provenant des points les plus divers du globe, voitures à essence et à vapeur, voitures électriques, camions, motos, bicyclettes, autobus, voitures à pédales, carrosses et traîneaux. Grandes classiques et voitures populaires se côtoient et retracent l'histoire mondiale de l'automobile de 1895 à nos jours.

L'intervention porte sur la reconfiguration des espaces d'accueil et de services, l'amélioration du confort et de l'expérience de visite du site, le développement d'espaces polyvalents événementiels intérieurs et extérieurs, l'amélioration du marquage, de la visibilité du site, de l'image et de la qualité d'entrée de ville, le repositionnement conceptuel et identitaire du lieu autour d'un nouvel univers vintage en référence à l'histoire de l'automobile et aux grands clichés inscrits dans l'inconscient collectif.

En parallèle au développement du site, IDETA a soutenu le projet de Quartier Nouveau ainsi que le projet d'aménagement de la ligne 86 en RAVeL.

Enfin, une réflexion a été menée pour assurer le lien conceptuel, physique et fonctionnel entre le parc d'activité économique Leuze Europe et le centre-ville afin de capitaliser sur le particularisme de Leuze de disposer d'une zone économique "intra-muros".



MONT-DE-L'ENCLUS

La station verte de la vallée de l'Escaut et du Pays des Collines



La coopération entre la commune de Mont-de-l'Enclus et IDETA s'est appuyée sur 3 types d'intervention.

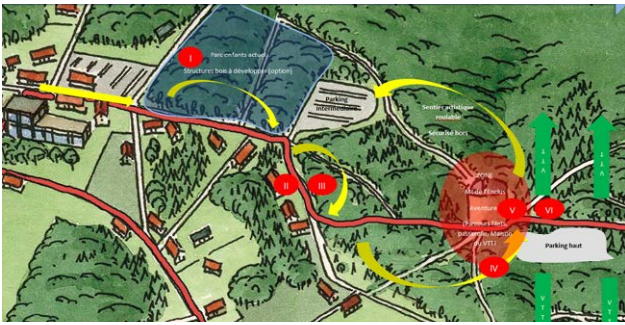
L'élaboration du **Programme Communal de Développement Rural** vise à renforcer la ruralité accessible (services, logement, mobilité, lien social) et la ruralité attractive (cadre de vie, loisirs actifs, emploi local).

Le **développement des réseaux de promenades et randonnées** s'est concrétisé par l'étude d'aménagement du RAVeL des collines (Lignes 83 et 87), la mobilisation des moyens d'investissement et accompagnement à la mise en œuvre avec la DGO1. Des subsides ont également été décrochés pour l'aménagement du tronçon RAVeL manquant à Ruissignies, la déviation vers l'aérodrome d'Amougies ainsi que pour l'aménagement du tronçon d'Escanaffles à Ruien afin de rendre opérationnel le RAVeL des Collines dans toute la traversée du parc naturel et l'inscrire sur l'EuroVélo5.

Mont-de-l'Enclus, au même titre que les autres communes du Pays des Collines, est également une commune charnière qui assure la connexion des 1.600 kms du réseau vélo de la Wallonie picarde avec le réseau flamand. Elle a également bénéficié de l'élaboration et la mise en œuvre du réseau points nœuds pédestre du Pays des Collines.

La valorisation touristique du site de l'Enclus du Haut s'est concrétisée par l'élaboration d'un concept global de développement du site, à co-construire avec le versant flamand. Réflexion, mobilisation de moyens et accompagnement au développement d'un parcours artistique à l'Enclus du Haut, élaboration d'un concept VTT et loisirs sur le site de la Tour de l'Enclus du Haut sont autant de démarches qui ont été menées par la commune et IDETA pour renforcer l'attractivité du site.

La commune a par ailleurs bénéficié de l'installation de 2 bornes de recharge pour véhicules électriques sur son territoire.



PECQ

De nouveaux aménagements pour renforcer l'attractivité de la zone humide de Léaucourt

Suite à une réflexion globale de valorisation des principaux pôles environnementaux de la Wallonie picarde menée par IDETA, l'intercommunale a retenu le site de la zone humide de Léaucourt comme site à valoriser dans le cadre d'un projet européen de circuits de randonnée accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite.

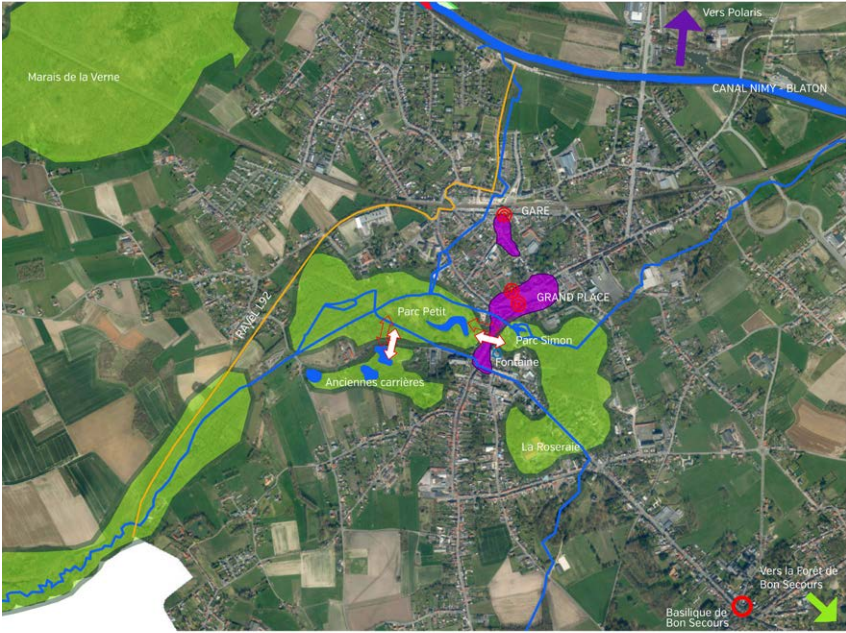
L'intervention a porté sur la conception du projet, la mobilisation des moyens, la réalisation des aménagements généraux et accessibles aux différents publics, la connexion du site avec le RAVeL de l'Escaut.

IDETA a également finalisé le Plan Communal de Développement Rural. Une borne de recharge pour véhicules électriques a été installée sur le territoire de la commune.



PÉRUWELZ

Une ville à la campagne



La ville de Péruwelz présente une structure urbaine variée : une grand-place minérale, de grands espaces verts publics et privés, une ville d'eau sans présence de l'eau, un quartier de la gare, un pôle basilique, une forêt domaniale avec une Maison du Parc Naturel, un port de plaisance, un parc d'activité économique en extension, une zone commerciale périphérique d'importance...

Sur base des caractéristiques urbaines de la ville, il conviendra de mener une réflexion globale, de type master-plan, pour renforcer l'attractivité et le liant entre les différentes fonctions.

Suite à une réflexion globale de valorisation des principaux pôles environnementaux de la Wallonie picarde menée par IDETA, l'intercommunale a retenu le site de la Maison du Parc des Plaines de l'Escaut comme site à valoriser dans le cadre d'un projet européen d'aires de jeux et de circuits de randonnée accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite.

L'intervention a porté sur la conception du projet, la mobilisation des moyens, la réalisation des aménagements généraux et accessibles aux différents publics, la création d'une passerelle extérieure de liaison entre la scénographie intérieure de la Maison du Parc et l'aire de jeux.

Pour mener à bien cette approche globale, plusieurs réflexions spécifiques ont été menées :

- > Un Plan Communal de Développement Rural
- > Une charte communale d'urbanisme
- > Un schéma de développement commercial
- > Une participation à l'étude du Plan Communal de Mobilité
- > Une approche paysagère d'aménagement du port



RUMES

Un circuit pédestre transfrontalier mémoriel pour ne pas oublier

IDETA a finalisé la vision stratégique à 10 ans de la commune à travers la démarche participative de co-construction du Plan Communal de Développement Territorial.

La commune a bénéficié de l'installation de panneaux photo-voltaïques sur les toits de la crèche communale et de l'école communale de Taintignies.

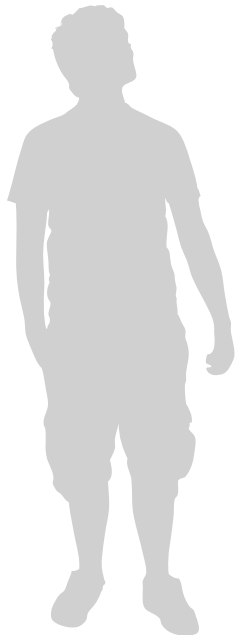
Par ailleurs, elle a mis en œuvre un projet de circuit pédestre transfrontalier. Ce circuit mémoriel "Dans les pas de Monique" emprunte l'une des lignes d'évasion du réseau Comète durant la seconde guerre mondiale.

Il retrace l'histoire d'Henriette Hanotte, jeune habitante de Rumes en Belgique qui va à l'école primaire de Bachy en France. Elle connaît la frontière comme sa poche, l'horaire des rondes des douaniers, les petits chemins, les aboiements des chiens.

En 1943, sous le nom de guerre d'abord de "Marie" puis de "Monique", elle fera passer la frontière à 95 aviateurs dont elle a gardé les photos et les noms dans un petit carnet.

Le micro-projet met en lumière et promeut ce fait marquant de l'histoire transfrontalière de la région, à travers :

- > la mise en place d'un balisage reprenant le chemin d'évasion emprunté par les aviateurs
- > la création et production de supports informatifs, mémoriels et promotionnels du circuit: totems d'information, dépliant de promotion, carnet d'histoire.



SILLY

Un historial dans la chapelle

IDETA a accompagné la commune dans l'élaboration du concept, la mobilisation des moyens et la mise en œuvre du projet de valorisation du site de Saint-Marcoult.

Baptisé MaquiStory, cet Historial de la Résistance et de la 2^e guerre mondiale, aménagé au sein de la chapelle de Saint-Marcoult, raconte l'histoire des résistants. Le lieu est complété par un circuit pédestre autour du thème du maquis de Saint-Marcoult.



Slow Food®

IDETA soutient, à travers la Maison du Tourisme, la dynamique slow food initiée par la commune.



TOURNAI

Vers un renforcement de son attractivité

La coopération entre la ville de Tournai et IDETA s'appuie sur 3 types d'intervention.

Des ÉCHANGES DE RÉFLEXION ont été menés en matière de stratégie de développement urbain, de mobilité, de développement économique, commercial, touristique et marketing.

Parallèlement, des PROJETS MAJEURS ont été développés visant à renforcer l'attractivité urbaine.

Les efforts de la ville de Tournai et d'IDETA se sont également concentrés sur le DÉVELOPPEMENT DE SITES SPÉCIFIQUES.

QUARTIER DE LA GARE ET RUE ROYALE

Un nouvel espace de vie et d'échanges

Afin de redynamiser la connexion entre la gare et le quartier UNESCO Cathedral, la Ville de Tournai va réaménager le plateau de la gare, la place et le Parc Crombez ainsi que la rue Royale. Le projet porte sur l'organisation spatiale des différents modes de transport et usages sur le plateau de la gare, le développement d'un pôle de services en lien avec la mobilité et le commerce et la valorisation d'une véritable porte d'entrée et la création d'espaces de vie et d'échanges.

Le nouveau parvis de la gare sera complété par un parc paysager et une rue Royale réaménagée. Artère commerçante "naturelle" entre la gare et le cœur historique, la rue retrouvera son prestige et mixera harmonieusement les fonctions et les différents types de mobilité. Les commerçants seront accompagnés dans l'amélioration de leur façade et vitrine et dans la transition vers les nouveaux services et l'e-commerce.

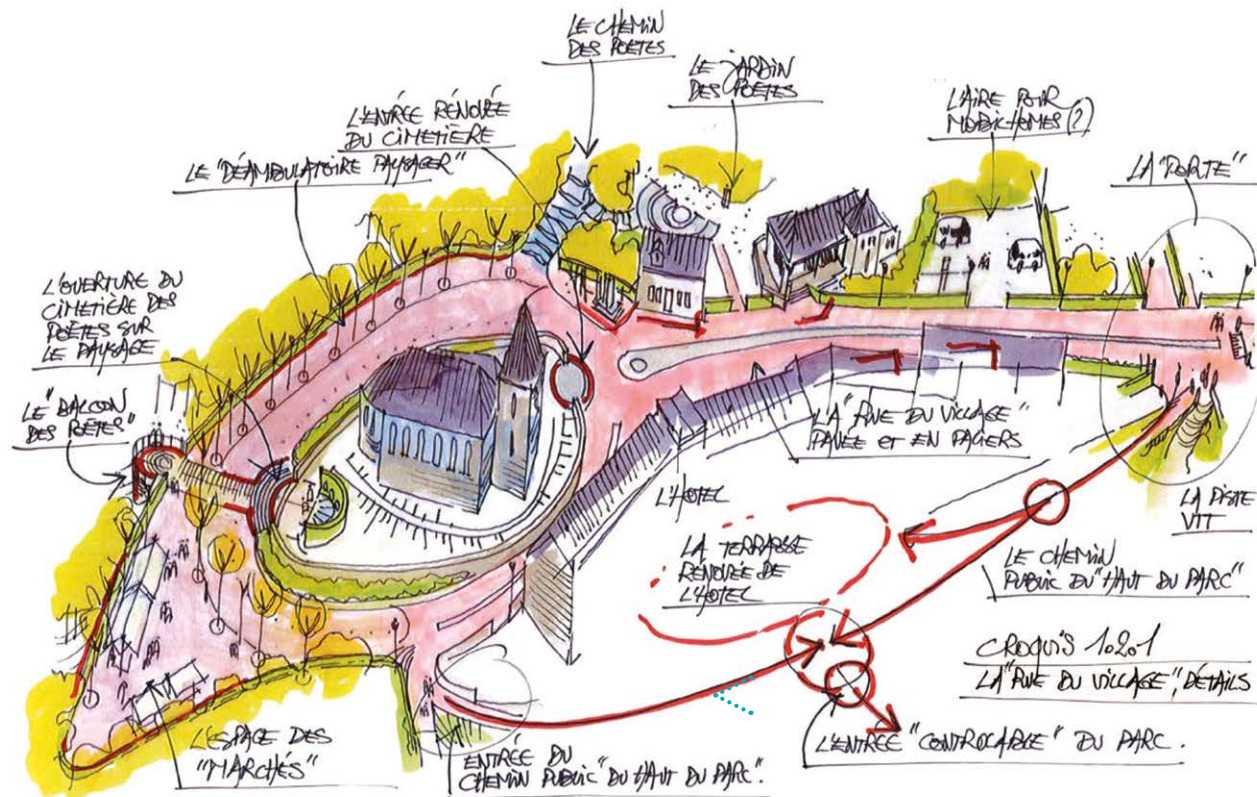
L'intelligence urbaine sera étudiée : éclairage public et scénographique, sécurité, stationnement intelligent, e-logistique, wifi et fréquence radio...





La vitrine du renouveau de la Ville de Tournai

Adossé à la cathédrale de Tournai, le Smart Center générera une nouvelle dynamique au sein du périmètre UNESCO et fera le lien entre l'urbain et le sacré, les hauts de Tournai et la voie d'eau. Un parcours immersif autour d'œuvres du patrimoine tournaisien relatera l'histoire, le présent et le futur de la ville au travers de thématiques universelles. L'expérience de visite sera dans le contenu, la mise en scène, l'architecture, l'interactivité, la singularité du lieu. Une vitrine de l'innovation, des espaces événementiels et didactiques ainsi que des salles de réunion et un auditorium de 200 places assises compléteront ce nouveau pôle identitaire hybride.



MONT SAINT-AUBERT

Une vision globale pour une nouvelle ynamique du site

Site touristique dévitalisé, le Mont Saint-Aubert va bénéficier d'une redynamisation globale afin d'améliorer le cadre de vie des riverains et accroître son attractivité touristique.

L'ensemble des activités commerciales, touristiques et de loisirs seront réorganisées. Une charte Qualité garantira la cohérence paysagère et architecturale des aménagements et la beauté des nouveaux espaces publics qui valoriseront le site.

La mobilité sera améliorée à travers l'organisation partagée des circulations motorisées et douces, un stationnement organisé, un maillage pédestre et vélo marqué. Un accompagnement du secteur privé dans le développement de ses activités et la coordination des différentes fonctions sur le mont favoriseront l'animation et renforceront le potentiel touristique du site.

Un hall multifonctionnel ultra connecté

Construit en 1988, le hall des expositions Tournai Expo ne répond plus aux normes contemporaines d'expositions et d'événements, ni aux objectifs actuels d'efficacité énergétique.

Les 12.000 m² de bâtiment seront rafraîchis en termes de fonctionnalité, d'esthétisme, d'équipements, d'isolation thermique et acoustique. Modulable et multifonctionnel, TOURNAI XPO rénové se composera d'une nef centrale rehaussée et équipée, faisant office de séparation entre deux halls d'exposition. Accueil, bar/restaurant, salles de réunion compléteront le dispositif qui pourra accueillir plusieurs événements simultanément avec une capacité de 3.000 places. TOURNAI XPO assurera une complémentarité au futur Smart Center de Tournai et jouera un rôle majeur d'attractivité pour le tourisme d'affaires.



Un patrimoine UNESCO, une ambition partagée

La cathédrale fait l'objet depuis quelques années d'une importante restauration. Elle représente l'édifice du patrimoine majeur du centre-ville de Tournai et doit retrouver son rôle moteur d'une dynamique touristique. Alors que les travaux s'achèvent pour la restauration de la nef romane et du transept, le chantier devrait se prolonger à terme sur la partie gothique. Pour renforcer l'attractivité de la cathédrale, il convient de la mettre en scène pour la magnifier, créer l'expérience touristique et capitaliser sur le chantier de restauration. Un schéma de valorisation touristique a ainsi été élaboré en vue de dégager une vision globale et cohérente : mise en lumière intérieure et extérieure, signalétique, mobilier liturgique, visite du chantier de restauration, valorisation des fouilles, connexion de la cathédrale avec le Smartcenter et avec l'évêché, parcours de découverte, exposition de sculptures, outils de médiation... sont autant de points qui sont abordés dans la réflexion.



Un nouveau poumon vert pour la ville

Aménager et développer la carrière de l'Orient, c'est répondre à un besoin important de la population de bénéficier d'un parc paysager et de loisirs de grande qualité.

Plusieurs activités cohabitent aujourd'hui sur le site: piscine, pédalo, camping, accrobranche. L'élaboration d'un schéma directeur (master-plan) a permis de mesurer la faisabilité d'un projet de parc péri-urbain habité.

Il s'agit en effet de mettre en cohérence et en synergie les différentes activités, de les ouvrir sur le plan d'eau et de créer une vision globale partagée d'aménagement. Il est prévu de dégager de nouvelles fonctions de jeux et de loisirs, de permettre des promenades sur le pourtour des deux carrières, voire sur l'eau. Un éco-quartier nouvelle génération en lien avec Vaulx permettra au village de s'ouvrir sur le plan d'eau. L'attractivité du camping sera renforcée par des formes d'hébergement complémentaires permettant d'allonger la saison [hébergements insolites type cabanes, roulottes...]. La requalification de la piscine l'inscrira dans les normes du développement durable, optimisera son utilisation et l'ouvrira sur le plan d'eau.





ATLAS SOCIO-ÉCONOMIQUE de la Wallonie picarde

Publié en 2012 et coordonné par IDETA, l'Atlas socio-économique de la Wallonie picarde offre un condensé de statistiques et de cartographies permettant de mieux cerner les contours du territoire sous différentes facettes socio-économiques.

Mais à l'image du dynamisme de la Wallonie picarde, l'Atlas est loin d'être figé. Quatre ans plus tard, une version actualisée est publiée sous la coordination de l'asbl Wapi 2025. Une nouvelle mise à jour sera également publiée fin 2018.

Ces publications résultent d'un partenariat entre IDETA, IEG, WAPINVEST, l'asbl WAPI 2025 et Hainaut Développement.

VALORISATION DU TERRITOIRE

Des actions transversales

Afin de développer une offre de territoire collective et construite, nous avons l'ambition de mener une stratégie de spécificité ou de différenciation pour la Wallonie picarde et d'exploiter les ressources territoriales liées à son contexte, son histoire et sa culture, ses savoir-faire et à ses paysages. L'objectif est de faire émerger des potentiels cachés et inédits qui profiteront aux habitants et dans lesquels les collectivités ont un grand rôle à jouer.

FOOD'WAPI

Vers un écosystème des circuits courts en Wallonie picarde

Le projet Food'Wapi émane d'un partenariat fort et complémentaire à l'échelle de la Wallonie picarde, un territoire de près de 350.000 habitants aux portes de 2 grandes conurbations Lille et Bruxelles. Tous secteurs confondus, des centaines d'initiatives liées à l'alimentation locale s'y déploient, révélant tout le potentiel de développement économique local des circuits courts.

Les 5 porteurs (IDETA, entreprendre.wapi, les Parcs naturels des Plaines de l'Escaut et du Pays des Collines et le C.A.R.A.H.) s'associent pour inscrire les circuits courts dans le modèle économique des opérateurs alimentaires locaux, de l'agriculteur au consommateur, en passant par le producteur, le restaurateur ou le commerçant: de la fourche à la fourchette! Ils bénéficient du soutien de l'Agence pour l'Entreprise et l'Innovation et se sont adjoint l'appui de personnes expérimentées: une Marraine, Marjolein Visser (ULB), deux Parrains, Vincent Delobel (Chèvrerie de la Croix de la Grise) et Paul Vankeerberghen (Coprosain).

Food'Wapi vise à construire un cadre fédérateur, en s'appuyant sur la création d'une communauté pour structurer l'émulation locale et dégager un plan d'action propice au déploiement et à l'émergence d'initiatives de production, de transformation, de commerce des produits locaux, avec la formation et la sensibilisation en filigrane.

Notre champ d'action s'articule autour d'une approche territoriale et d'une approche de conseils spécifiques aux entreprises.

Le projet repose sur trois lignes directrices: diversité, résilience et durabilité.

La démarche est résolument participative et souhaite encourager l'inventivité du terreau entrepreneurial et citoyen de la Wallonie picarde.



UN ARBRE POUR LA WALLONIE PICARDE

Après avoir contribué à son lancement, IDETA a poursuivi son engagement dans le projet "Un arbre pour la Wallonie" visant la plantation de 350.000 arbres, soit un arbre par habitant d'ici 2025. L'événement de lancement du projet s'est tenu en mars 2017, avec la publication du site internet www.unarbrepourlawapi.be.

IDETA contribue à cet ambitieux projet de verdurisation de la Wallonie picarde en adoptant une politique verte au sein de ses parcs d'activité économique et de ses projets.

Depuis mars 2017, le projet a continué à prendre de l'ampleur avec près de 40.000 arbres plantés.



LE PARC BLEU DE L'EUROMÉTROPOLE LILLE – KORTRIJK – TOURNAI

L'Eurométropole couvre un territoire où les espaces verts et cours d'eau ne sont jamais loin. Plusieurs constats sont à la base du projet d'en faire un véritable "Parc bleu", espace continu entre les habitants, l'eau et la nature.

Les cheminements doux sont tantôt évidents (RAVeL et pistes cyclables, loisirs et espaces de détente le long de l'eau...), tantôt moins (friches, routes à traverser ou à longer...); l'utilisation de la voie d'eau à des fins économiques et touristiques peut être amplifiée et privilégiée autant que possible au transport routier pour des raisons économiques et écologiques évidentes; la biodiversité dans et autour de l'eau, la qualité de l'eau, sa préservation méritent toute notre attention; la connexion des villes, des villages, des habitants à l'eau est de plus en plus une évidence; la culture, les loisirs, le tourisme et l'eau se mêlent étroitement; l'eau, cet or bleu, est notre bien commun.

Le Parc bleu de l'Eurométropole, c'est tout ça en même temps et la volonté de rendre notre territoire attractif et agréable, de conserver ses spécificités et de mettre en avant ses atouts au travers de projets portés par les acteurs de terrain et à retrouver sur www.espacebleu.eu

IDETA contribue étroitement à ce projet depuis ses débuts et en applique les principes dans ses propres projets, notamment d'aménagement. L'Agence, en tant que partenaire de l'Eurométropole, se veut un relais vers les partenaires wallons et porteurs de projets dans un but fédérateur.



Trame bleue, vers une valorisation du Val de Dendre et de la Vallée de l'Escaut

En concertation avec les communes concernées, IDETA poursuit un objectif de valorisation du Val de Dendre et de la Vallée de l'Escaut au sein de la trame bleue.

La vision portée sur le territoire de la Wallonie picarde s'inscrit dans 2 réflexions plus larges menées avec les territoires voisins: le Parc bleu de l'Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai et le pays de la Dendre Flandre-Wallonie.

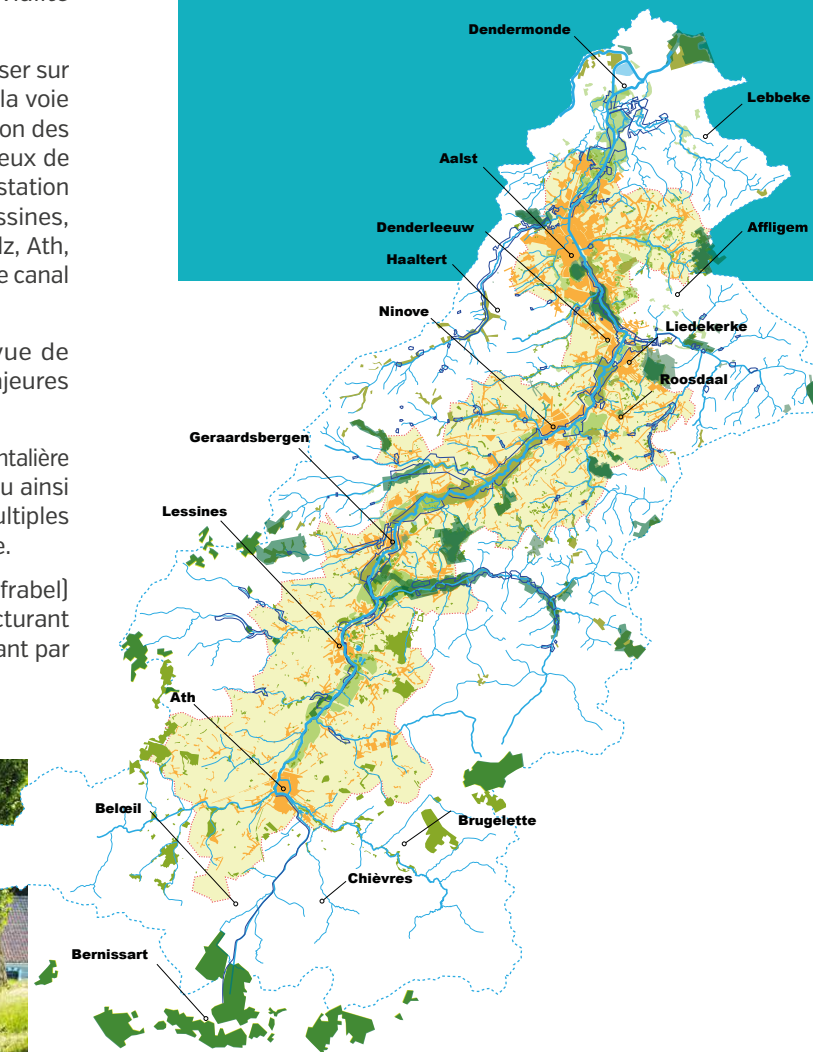
Les réflexions portent notamment sur:

- > la construction de l'expérience client en itinérance autour de 3 axes (Val de Dendre, Vallée de l'Escaut, RAVeL des Collines): valorisation paysagère, corridor écologique, émotions artistiques (land art), mobiliers et services, convivialité (resto, café, animation).
- > l'agrafage des villes, villages et sites en vue de capitaliser sur la présence de l'eau, d'ouvrir les espaces urbains sur la voie d'eau (terrasses fluviales), de favoriser la réappropriation des espaces fluviaux par la population pour en faire des lieux de vie (aménagement des quais de Tournai, création de la station touristique d'Antoing, reconquête de la Dendre à Lessines, traversée d'Ath, ports de plaisance d'Antoing, Péruwelz, Ath, Lessines, connexion du cœur de village de Belœil avec le canal Nimy Blaton...).
- > l'émergence du triangle Lille-Kortrijk-Tournai en vue de développer l'itinérance fluvestre entre les 3 villes majeures de l'Eurométropole.
- > l'inscription de la Wallonie picarde dans l'itinérance transfrontalière à vélo autour des EuroVelos qui bordent les voies d'eau ainsi qu'autour des réseaux points nœuds qui offrent de multiples combinaisons de découverte de la trame verte et bleue.

À terme, la ligne 86 (actuellement encore propriété d'Infrabel) devrait s'inscrire également comme un axe RAVeL structurant de la Wallonie picarde entre Péruwelz et Renaix en passant par Leuze-en-Hainaut et Frasnes-lez-Anvaing.

VAL DE DENDRE

IDETA a été associée au Comité de pilotage du projet stratégique "Pays de Dendre" lancé par la Province de Flandre orientale et associant les villes d'Ath et Lessines. L'année 2016 a notamment été consacrée au suivi d'une étude menée par les bureaux JNC et IDEA pour un "Programme de développement pour un Val de Dendre attractif et agréable". Le processus a notamment débouché sur la signature d'une "Charte de la Dendre" entre les partenaires impliqués, reprenant une vision de développement commune à court, moyen et long termes.





LA RANDONNÉE EN WAPI

La Wallonie picarde à vélo



L'année 2014 a inauguré le lancement du tout nouveau réseau vélo points-nœuds de la Wallonie picarde. Au total, 1600 km de maillage couvrent les 23 communes de la Wallonie picarde et font de ce réseau le plus grand réseau vélo de Wallonie. Deux cartes présentent la totalité du réseau et indiquent les itinéraires à vélo balisés, les services utiles aux usagers ainsi que les attractions touristiques et paysagères de la région dont elles font la promotion.

Le projet "La Wallonie picarde à vélo", c'est également 660 jonctions points-nœuds, 7500 balises directionnelles et des milliers de parcours possibles. Le projet a fait l'objet d'une édition d'un topoguide des plus belles balades et d'opérations de promotion et de publicité sur les marchés wallon, flamand et hollandais. Il a par ailleurs été nommé pour le titre de "Fietsroute van het jaar" au salon "Fiets en Wandelbeurs" des Pays-Bas en 2016.

La Wallonie picarde à pied



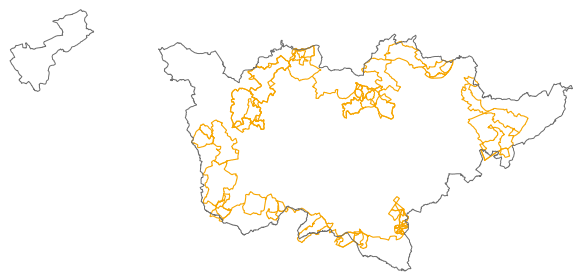
Le nouveau réseau points-nœuds pédestre a vu le jour en avril 2017. Au total, 350 km d'itinéraires sont balisés sur le système des points-nœuds dans le Pays des Collines. Le balisage des 350 km couvre les communes de Mont-de-L'Enclus, Frasnes-Lez-Anvaing, Ellezelles, Flobecq, le nord de Celles et d'Ath. 2500 balises ont été produites pour couvrir le nord de la Wallonie picarde et assurer une continuité du balisage transrégional avec les Ardennes flamandes.

Ce réseau fait l'objet d'une nouvelle carte de randonnée pédestre dans le Pays des Collines. Elle propose non seulement les itinéraires pédestres balisés mais fait aussi la promotion des attractions et sites touristiques et paysagers de la région, avec un focus sur les balades artistiques du parc naturel.

Les autres communes bénéficient de boucles pédestres qui bénéficient d'une promotion à travers le téléchargement gratuit sur le site web www.visitwapi.be et la réalisation d'une Wapibox qui reprend les 50 boucles pédestres dont les circuits artistiques et d'interprétation.

La Wallonie picarde à cheval

Vérification sur le terrain et mise à jour des circuits, actualisation de la mise en page des topofiches.



La Wallonie picarde en VTT

Aménagement du réseau vtt actuellement en phase d'étude avec deux pôles distincts: un pôle 'Familles' au sein du Parc Naturel des Plaines de l'Escaut, avec des parcours en boucles, et un pôle plus sportif, organisé en réseau, avec des dénivelés plus prononcés au sein du Parc Naturel du Pays des Collines. Développement des outils de communication prévu pour la saison touristique 2019.



CHIFFRES CLÉS

2.600 KMS:

> 1450 KM DE RANDONNÉES VÉLO

> 650 KM DE CIRCUITS PÉDESTRES

> 300 KM DE CIRCUITS ÉQUESTRES

> 200 KM DE CIRCUITS VTT

> 150 KM DE RAVeL

> 2 PARCS NATURELS: PAYS DES COLLINES ET PLAINES DE L'ESCAUT



Un label Bienvenue Vélo

Les opérateurs locaux s'impliquent fortement pour proposer un accueil privilégié aux cyclistes: plus de 100 établissements [cafés, restaurants, hébergements, attractions...] ont déjà obtenu le label de qualité Bienvenue Vélo en 2018.

Des circuits thématiques



La Wallonie picarde propose 5 circuits artistiques et 3 circuits d'interprétation pour lesquels des balises et une communication spécifiques ont été développées. Les derniers nés sont "Le Circuit de l'Amour" à Frasnès-Lez-Anvaing [2016] et le circuit transfrontalier "Dans les pas de Monique" à Rumes-Bachy [2018].

La Route des Collines, la Route paysagère des Plaines de l'Escaut et la Route de la Bière sont des itinéraires de plus de 100 km en cours d'actualisation ou de développement pour les vélos et les voitures.

De nombreuses suggestions de circuits points-nœuds thématiques sont proposées tout au long des saisons touristiques pour inspirer les randonneurs à pied et à vélo.

Une flotte de vélos "La Wapi à vélo"

La Maison du Tourisme de Wallonie picarde a mobilisé, aux côtés des Offices du Tourisme et Syndicats d'Initiative, plus de 100.000 euros pour améliorer l'accueil des cyclistes par l'acquisition d'une quarantaine de vélos classiques et d'une trentaine de vélos électriques, par l'achat de vélos pour enfants et l'installation de parkings et d'abris à vélos.



Un planificateur d'itinéraires points-nœuds

Développé à l'échelle provinciale et/ou régionale, ce planificateur d'itinéraires points-nœuds vélo et pédestres permettra aux randonneurs de planifier leur trajet à l'avance en fonction de critères précis. Il répond à la demande croissante d'outils adaptés. Il intégrera l'offre touristique et sera disponible en ligne sur le site touristique de la Wallonie picarde (www.visitwapi.be).

Le logiciel intégrera également une fonction de signalement et de gestion des problèmes de balisage rencontrés par les usagers.

DES ITINÉRAIRES MARQUEURS DU TERRITOIRE

Les routes touristiques sont des itinéraires structurants du territoire, basés sur des thématiques singulières, à découvrir en voiture, en rallye touristique, en moto, à vélo.

Ces routes sont identitaires de la Wallonie picarde ou s'inscrivent dans des réseaux internationaux. Elles contribuent forcément à l'attractivité du territoire et à sa notoriété de même qu'elles génèrent une fréquentation plus ou moins importante en fonction de la thématique. Elles prennent la forme d'un itinéraire balisé et/ou d'un descriptif dans un guide touristique et/ou une application mobile.

C'est ainsi que la Wallonie picarde capitalise sur :

> **4 itinéraires balisés** : la Route des Collines, la Route paysagère des Plaines de l'Escaut, la Voie Romaine Bavay-Velzeke, l'EuroVelo 5 Londres-Brindisi

> **3 itinéraires non balisés** : la Route de la Bière, le Chemin de Saint-Jacques de Compostelle, la Route européenne d'Artagnan

Les routes touristiques complètent un dispositif de marketing territorial qui renforce l'identité de la Wallonie picarde par la pose d'une signalétique reposant sur un balisage des circuits et réseaux de randonnée, la pose et la gestion des panneaux d'entrée de territoire de la Wallonie picarde et des Parcs naturels, ainsi que la pose de totems d'interprétation.

LE MARKETING TOURISTIQUE

Une déclinaison selon les cibles de clientèles et les marchés



La Maison du Tourisme évolue autour de 8 objectifs qui vont de la rationalisation et l'augmentation de la performance des outils de promotion et de commercialisation à la génération de nuitées en Wallonie picarde, en passant par l'optimisation des réseaux de randonnée ainsi que l'animation et la qualification des acteurs et des produits.

Les filières stratégiques organisationnelles sont : Visites & Découverte, Randonnée et Evénements. Les filières en devenir sont Séjours et Mice (Meetings, Incentives, Conferencing, Events). Un accompagnement à la diversité des publics a permis d'aboutir à la réalisation de produits pour les familles (aventures jeux, visites contées, ateliers créatifs...), les groupes et les scolaires. La gastronomie a fait l'objet de plusieurs grands projets événementiels (Art dans l'assiette, Wapi Chef...) et bénéficie du soutien de la Maison du Tourisme pour ses événements fédérateurs ponctuels. Les séjours font l'objet d'une attention particulière, avec le montage de produits étudiés pour répondre aux besoins et attentes des touristes et cyclotouristes.

Des cycles de formations visant la professionnalisation des acteurs touristiques du territoire sont proposés chaque année. De nombreuses actions Presse permettent d'assurer une couverture médiatique du territoire et de ses acteurs au-delà des frontières. Enfin, la stratégie s'inscrit dans le développement de grands projets transfrontaliers qui font l'objet d'une communication ciblée.

Une stratégie numérique multicanale et attractive

À l'ère de la transformation digitale, la stratégie numérique de la Wallonie picarde a pour ambition de renforcer l'attractivité du territoire (et de ses acteurs) en tant que destination touristique en valorisant ses atouts et en augmentant son rayonnement.

Le site Visitwapi.be et les réseaux sociaux associés s'inscrivent dans une stratégie multicanale et répondent aux usages des e-touristes. L'objectif du site est d'inspirer et attirer les clientèles en vue d'augmenter la consommation touristique en Wallonie picarde.

À noter la nouvelle charte graphique de la Maison du Tourisme suite à son nouveau statut d'ASBL en 2017 ainsi que son nouveau positionnement à travers le slogan "La Wallonie picarde, naturellement proche" décliné dans les éditions touristiques, les publications web, reportages photos et vidéos.



APERÇU DES ACTIONS MARKETING ET OUTILS TOURISTIQUES DÉVELOPPÉS
PAR LA MAISON DU TOURISME DE LA WALLONIE PICARDE

Le site web Visitwapi.be, 3 cartes rando points-nœuds, un topoguide vélo, le guide touristique annuel, une carte Musts annuelle, le catalogue scolaire, un catalogue groupe, la newsletter Wapinews, des vidéos et photos de promotion, 8 dossiers Wap Pédago, 20 carnets de jeux Wap Aventure, 2 Aventure Jeux...



MAIS ÉGALEMENT...



TOURNAI
Réalisation de la nouvelle identité graphique de l'Office du Tourisme et ses panneaux d'informations. Réalisation du site touristique Visitournai.be et de son application mobile. Mise en place des outils de communication et réalisation de l'exposition "Palissade" pour la Cathédrale de Tournai...

LESSINES
Accompagnement marketing de l'attraction touristique de l'Hôpital Notre-Dame à la Rose. Création d'une nouvelle identité graphique, édition du livret souvenir en 3 langues (FR-NL-EN), élaboration d'un Wap Pédago, pilotage de la mission de communication, accompagnement dans la création d'offres Familles...



LES BLANCS ARBRES
Le crématorium

Géré par IDETA en partenariat avec l'intercommunale WEST-LEDE (Flandre Orientale), le crématorium 'Les Blancs Arbres' offre une réponse humaine et qualitative aux besoins de crémation des populations de Wallonie picarde et de Flandre orientale. L'infrastructure qui est opérationnelle depuis 2010, a fait l'objet d'une attention particulière en matière de qualité architecturale et d'intégration paysagère mais aussi de qualité de l'accompagnement proposé, permettant aux familles de vivre la séparation dans l'apaisement.

Seul crématorium en Wallonie picarde, Les Blancs Arbres enregistre un nombre de crémations en hausse constante depuis sa création pour dépasser les 2000 crémations par an en 2017, confirmant ainsi une tendance générale en Wallonie consécutive à l'amélioration de l'offre en crématoriums et à un changement des mentalités. Preuve de l'évolution des rites funéraires, l'organisation de cérémonies religieuses ou civiles au sein du crématorium est aussi en augmentation, rassemblant un nombre de proches de plus en plus important sur le site et impliquant une adaptation du mode de fonctionnement du crématorium.

Dimensionné pour accueillir quelques 2000 crémations annuelles, soit une moyenne de 10 crémations par jour, le crématorium d'Hacquegnies doit ainsi gérer un flux grandissant de personnes accédant à ses installations. Afin de garantir le bon déroulement des cérémonies, le conseil d'administration d'IDETA a décidé d'améliorer sa capacité d'accueil par la construction d'un nouvel espace polyvalent de 130m² pouvant accueillir près de 100 personnes. L'extension devrait être opérationnelle en octobre 2018 en vue de la Journée du Souvenir.

BÉBÉ BOULOT
Les maisons d'enfants

Directement concernés par le développement de leur territoire, les citoyens sont aussi la richesse de la Wallonie picarde. Soucieuse de développer une offre de services à la collectivité, IDETA a créé un réseau de maisons d'enfants au cœur des parcs d'activité de la région, au plus près des entreprises et des parents qui y travaillent.

Gérées par l'asbl Bébé Boulot, les 4 crèches sont installées dans des bâtiments modernes et durables et proposent 116 places d'accueil pour les enfants de 0 à 3 ans. Les implantations sont situées au cœur des bassins d'emploi ou proches des voies de communication. La facilité d'accès et le gain de temps qui en résultent participent au bien-être au travail et à l'attractivité du bassin d'emploi. Avec un taux de fréquentation de près de 90 % en 2017, les maisons d'enfants du réseau Bébé boulot répondent à un besoin réel et renforcent la capacité d'accueil de la petite enfance sur le territoire.



LE TOURISME EN WAPI - CHIFFRES CLÉS

- > 2 500 000 VISITEURS D'1 JOUR
- > 220 000 NUITÉES (HORS CAMPING)
- > 230 OFFRES D'HÉBERGEMENT (18 HÔTELS, 165 GÎTES, 34 CHAMBRES D'HÔTES, 10 AUTRES)
- > CONSOMMATION TOURISTIQUE EN WALLONIE PICARDE : 77,5 MILLIONS €/AN
- > UN VISITEUR D'UN JOUR EN WAPI DÉPENSE EN MOYENNE 25€/JOUR
- > UN VISITEUR DE SÉJOUR EN WAPI DÉPENSE EN MOYENNE 75€/JOUR
- > 87 ATTRACTIONS & MUSÉES
- > 3 FILIÈRES STRUCTURÉES : VISITE & DÉCOUVERTE - RANDONNÉE - ÉVÉNEMENTS
- > 3 FILIÈRES EN DEVENIR : SÉJOURS - GASTRONOMIE - MICE



06

GOUVERNANCE

En tant qu'Agence de Développement territorial de Wallonie picarde, IDETA est un outil technique et opérationnel au service des communes et des entreprises. L'Agence est une entreprise publique, pilotée par plusieurs organes de gouvernance dont les compétences et prérogatives sont fixées par le Code Wallon de la Démocratie locale – CWaDEL – (ou CDLD L1523-7 à L1523-18) et par le Code des Sociétés [Titre II – articles 390 à 434].

COMPOSITION DES ORGANES DE GOUVERNANCE D'IDETA AU 28 JUIN 2018

Assemblée Générale

Composée de 5 représentants pour chaque affilié [25 communes, la Province du Hainaut et l'intercommunale Westlede], l'Assemblée Générale est compétente pour des décisions telles que la modification des statuts, l'approbation des comptes et du plan stratégique ou encore la nomination des administrateurs. Elle se réunit au minimum deux fois par exercice, en juin et en décembre.

Conseil d'Administration

- > **Président:** WACQUIER Pierre
- > **Vice-Présidente:** PARY-MILLE Florine
- > **Administrateurs:** AMORISON Lise, BAUWENS Bernard, BOURDEAUD'HUY Jean-Pierre, CASTERMAN Michel, DEDONDER Ludivine, DE HANDSCHUTTER Pascal, DE MECHELEER Line, DESCHAMPS Benoît, DEVOS Michel, GUISSSET-LEMOINE Catherine, LIÉNARD Laetitia, MENDES Inès, OTTEN François, PALERMO Vincent, RICHIR Daniel, VANDEPUTTE Christian, VANDERSTICHELEN Marc, VANDERSTRAETEN Roger
- > **Invités:** BAREZ Isabelle, COENEGRACHTS Kris, DEBRUYN Raphaël, DUVAL Ronald, LUYTEN Philippe, VAN DAELE Roby, VANNESTE Gaëtan

Bureau exécutif

WACQUIER Pierre, *Président*, DESCHAMPS Benoît, PARY-MILLE Florine,
RICHIR Daniel, VANDERSTRAETEN Roger

Comité de rémunération

DE HANDSCHUTTER Pascal, DE MECHELEER Line,
GUISSET-LEMOINE Catherine, LIÉNARD Laetitia, VANDERSTICHELEN Marc

Comité d’audit

DE HANDSCHUTTER Pascal, DE MECHELEER Line, GUISSET-LEMOINE Catherine,
LIÉNARD Laetitia, VANDERSTICHELEN Marc

Comité de gestion du secteur ‘Crématorium’

VANDERSTRAETEN Roger, *Président*, DESCHAMPS Benoît, PALERMO Vincent,
RICHIR Daniel, WACQUIER Pierre

COENEGRACHTS KRIS, *Invité permanent représentant Westlede*

Comité de direction

VANDEWATTYNE Pierre, *Directeur Général*

BONCHOUX Christophe, *Directeur, Services aux Entreprises*
BONTEMS Olivier, *Directeur, Équipements, Participations et Énergie*
PLOUVIER Nicolas, *Directeur, Développement Territorial et Services aux Communes*

BUYENS Ilse, *Directrice adjointe, Crématorium Les Blancs Arbres*
DE VOS Dominique, *Directrice adjointe, Équipements, Participations et Énergie*
PARADIS Christian, *Directeur adjoint, Finances et Comptabilité*
SEYNHAEVE Frédéric, *Directeur adjoint, Services Généraux*





2013

- > Inauguration du parc d'activité économique LA SUCRERIE – Frasnes-lez-Anvaing
- > Ouverture de la maison d'enfants LES LUCIOLES au parc d'activité économique QUALITIS à Enghien
- > Achèvement des 12 ans de chantier du site de l'Hôpital Notre-Dame à la Rose à Lessines

2014

- > Inauguration du bâtiment CITé, nouveau siège d'IDETA à Tournai
- > Lancement de 'La Wallonie picarde à vélo'
- > Création du Hub Créatif de Wallonie picarde

2016

- > Finalisation du bâtiment NEGUNDO IV dans le parc d'activité économique TOURNAI OUEST
- > Inauguration du port de Pecq
- > Ouverture du parc d'activité économique ORIENTIS III à Ghislenghien
- > Création d'Entreprendre.Wapi
- > Démarrage des travaux d'équipement du parc d'activité économique POLARIS (Péruwelz - Belœil)
- > Aménagement du RAVeL des Collines
- > Démarrage des travaux du centre ADEPS à Antoing
- > Clôture administrative et technique des projets de la programmation européenne 2008-2013



2018

- > Démarrage des travaux d'aménagement du parc d'activité économique TOURNAI OUEST III
- > Inauguration du parc éolien d'Estaimpuis
- > Inauguration du parc éolien Moulins Saint-Roch
- > Lancement de Food'Wapi
- > Nouvelle gouvernance pour IDETA



2015

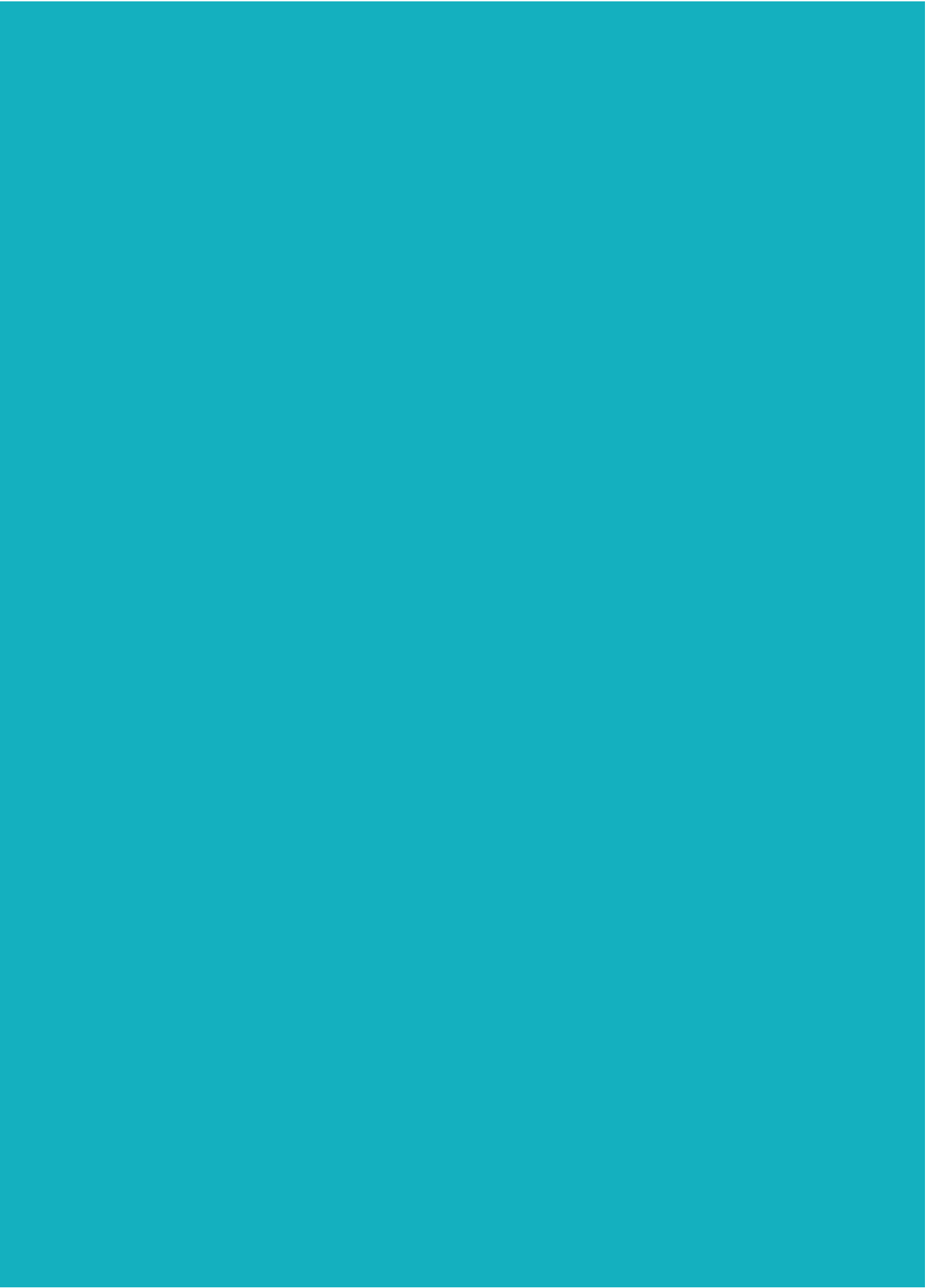
- > Inauguration du parc d'activité économique ORIENTIS IV à Ollignies
- > Mobilisation des moyens FEDER, Interreg et FEADER de la programmation européenne 2014-2020
- > Inauguration de la première station-service au CNG de Wallonie à Tournai



2017

- > Démarrage du chantier TechniCITÉ à Tournai
- > Inauguration du centre d'entreprises LA PETITE LANTERNE à Enghien
- > Inauguration du parc éolien de TOURNAI OUEST III
- > Lancement de 'La Wallonie picarde à pied'
- > Création de l'asbl Maison du Tourisme de Wallonie picarde
- > Inscription d'IDETA dans les processus d'innovation, d'économie numérique et créative: Digital Attraxion, Wap's Hub, Innovation Tourisme







Votre ambition,
notre défi

**Agence de développement
Territorial IDETA**

Quai Saint-Brice, 35
7500 Tournai - Belgique

T | 00 32 69 23 47 01

E | info@ideta.be

www.IDETA.be