Communiqué de presse

Tournai, le 08 mai 2019

IDETA - CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 26 AVRIL 2019 –
PRÉSENTATION DU RAPPORT D'ACTIVITÉ ET DES COMPTES ANNUELS 2018

IDETA affiche des résultats positifs pour la deuxième année consécutive

La réunion du conseil d'administration du 26 avril dernier était consacrée à l'examen du rapport d'activité et des comptes de 2018 en vue de la prochaine assemblée générale de juin. Pour la deuxième année consécutive, l'Agence de Développement Territorial affiche des résultats positifs. IDETA confirme ainsi la pertinence de la stratégie menée dès 2017 et dont l'objectif est de redresser les secteurs opérationnels de l'Agence.

Ce sont pas moins de 18 millions d'euros qui ont été investis en 2018 dans l'aménagement et l'équipement de parcs d'activités économiques. Des avancées majeures ont été réalisées sur les chantiers des futurs parcs Tournai Ouest III et Polaris à Péruwelz. A fin juin, 25 hectares de terrains industriels seront commercialisables sur Tournai Ouest III ainsi qu'une cinquantaine d'hectares sur Polaris. IDETA s'était engagée à livrer 80 hectares de terrains industriels à fin 2019. L'obtention tardive de l'arrêté de reconnaissance et d'expropriation pour le futur parc de Pecq Pont Bleu, introduit en 2016 et délivré en mars 2019, a quelque peu ralenti les projets de développement économiques de l'Agence.
Parmi les autres réalisations de 2018, la liaison de Lessines à l'autoroute A8, un projet financé par le SPW et dont IDETA a effectué le portage financier, s'est achevée après 3 ans de travaux. Toujours dans le registre de la mobilité, IDETA a construit un cheminement permettant aux modes doux de rejoindre le parc de Tournai Ouest depuis la chaussée de Lannoy. 2018 a vu aussi la poursuite des travaux de construction du complexe TechniCité dont la micro-zone d'activité est finalisée depuis le début de cette année.

560 emplois créés/consolidés en perspective et des dividendes communaux stables

Du côté des ventes de terrains industriels, près de 8 hectares ont été commercialisés en 2018, ce qui représente 14 dossiers d'implantation d'entreprises et la création ou consolidation de plus 170 emplois. Pas moins de 105 entreprises totalisant près de 390 emplois ont loué un hall industriel ou des bureaux au sein des bâtiments que l'Agence met à disposition des porteurs de projet et chefs d'entreprise. Au total, la stratégie de développement économique a généré en 2018 un potentiel de près de 560 emplois créés ou confortés.
L'action d'Entreprendre.Wapi s'est focalisée sur les filières créatives, la transition énergétique des entreprises et les activités numériques, avec notamment la mise sur pied du Campus Numérique de Wallonie picarde en partenariat avec Wapinvest, Multitel et l'Eurometropolitan e-Campus. L'Agence de Stimulation économique de Wallonie picarde confirme son envol, avec l'accompagnement de pas moins de 370 porteurs de projets/startups de Wallonie picarde en 2018.
Suite à l'absorption de la SA ELSA en 2018, le développement et la promotion des énergies renouvelables s'est poursuivi via IDETA et l'IPFH dans le cadre de partenariats wallons. Ainsi, le réseau de stations CNG d'Enora s'est élargi avec 3 stations supplémentaires, notamment à Neufchâteau et Soignies,

Contact Presse

Anne-Marie Goemaere
Chargée de Communication

E | goemaere@ideta.be
T | +32 69 55 35 21
M | +32 479 81 72 39

IDETA
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

pour en compter 11 au total et 8 en Wallonie. Grâce au secteur Participations et à la production d'énergies renouvelables, IDETA versera 5,8 millions d'euros aux communes sous forme de dividendes conformément aux engagements pris.

8,9 millions € de subsides pour le développement territorial

En matière d'aménagement et de développement territorial, IDETA a mobilisé au cours de 2018 près de 8,9 millions d'euros de subsides au bénéfice des communes. Une belle enveloppe qui contribuera à la concrétisation des quelques 82 dossiers en cours à l'échelle de la Wallonie picarde dans une logique de continuité et de cohérence territoriale.
Le crématorium poursuit sa progression avec 2183 crémations au cours de l'année dernière. Le site a augmenté sa capacité d'accueil avec la mise en service en novembre d'une nouvelle salle pour les familles.
Pour l'exercice 2018, les secteurs opérationnels d'IDETA affichent un résultat globalement positif. Seul le secteur 'Etudes' enregistre un déficit réduit qui s'explique toutefois par le décalage entre les dépenses engagées par l'Agence dans le cadre de projets menés pour le compte des communes et le versement des subsides. IDETA garde donc le cap de la politique de développement économique définie pour la période 2017-2019 et tient ses engagements pris vis-à-vis des communes et des entreprises.
Parmi les autres points, le conseil d'administration a initié la réalisation d'une seconde phase de 20 hectares sur le futur parc de Tournai Ouest III ainsi que la construction d'une voirie assurant la liaison vers la zone de Tournai Ouest II. Les nouvelles parcelles devraient être commercialisables à l'horizon 2021.

Application du décret 'Sols' et Communautés d'Energie Eco-responsables

Afin de faciliter et d'accélérer la procédure de demande de permis des candidats investisseurs, IDETA fournira désormais un certificat de conformité des sols pour l'ensemble des terrains industriels commercialisables sur les parcs d'activités de Wallonie picarde. En vigueur depuis le 1er janvier 2019, le décret relatif à la gestion et à l'assainissement des sols concerne IDETA à plus d'un titre. Dans un objectif à la fois préventif et curatif, il vise à préserver l'état des sols et à prévenir toute pollution nouvelle, mais aussi à organiser les investigations et à déterminer les modalités d'assainissement des sols pollués. Le conseil d'administration a attribué le marché à la société GEOLYS de Ciney suite à une procédure de marché public lancée auprès des experts agréés en gestion des sols par la Région wallonne (DG03).

La séance s'est clôturée par la présentation aux administrateurs des Communautés d'Energie Eco-responsables (Coléco) dans le cadre de l'appel à projet SmartRégion. Le projet a pour objectif de lancer une dynamique locale d'autoconsommation collective sur le territoire de la Wallonie picarde par la mise en place d'outils digitaux qui permettront de créer des communautés locales d'énergie éco-responsables, c'est-à-dire des communautés de voisins qui produisent et consomment une énergie locale durable. Les opérations d'autoconsommation collective présentent des avantages économiques, environnementaux et sociaux et s'inscrivent dans les objectifs du Gouvernement wallon. Le projet a été présenté à l'ensemble des communes et à la Conférence des Bourgmestres de Wallonie picarde en février dernier. À ce stade, huit communes ont marqué leur intérêt pour développer des Coléco sur leur territoire: Antoing, Brunehaut, Chièvres, Frasnes-lez-Anvaing, Lessines, Mouscron (via la COOPEM), Péruwelz et Pecq. En cas d'approbation du projet par la Wallonie, un processus participatif pour créer une première Coléco sur ces huit communes démarrera en septembre prochain. Le projet est mené en collaboration avec l'intercommunale IEG, les communes de Wallonie picarde, la COOPEM (Coopérative Energie Mouscron) et l'entreprise HAULOGY, spécialisée dans le développement de logiciels pour les acteurs du monde énergétique ; IDETA en assure la mise en œuvre et la gestion globale.

Contact Presse

Anne-Marie Goemaere
Chargée de Communication

E | goemaere@ideta.be
T | +32 69 55 35 21
M | +32 479 81 72 39

IDETA
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL