

IDETA – CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 23 FÉVRIER 2018

Des accès sécurisés aux parcs d'activités pour les cyclistes et les piétons, une meilleure signalétique des centres d'entreprises et des espaces de pique-nique et de repos pour les randonneurs

La mobilité au sein des parcs d'activités et leur accessibilité aux modes doux étaient au cœur des débats du conseil d'administration d'IDETA avec la réhabilitation du chemin menant à TOURNAI OUEST I le long l'autoroute A8 et la concrétisation des compensations alternatives suite à la mise en œuvre du parc Polaris. L'Agence prévoit aussi de mettre en place une nouvelle signalétique sur l'ensemble de ses bâtiments pour une meilleure identification. Du côté tourisme et loisirs, IDETA lance, en support des communes, un marché pour l'acquisition de mobilier de randonnée pour les circuits pédestres et vélos.

IDETA a entamé le conseil d'administration de ce 23 février avec la présentation d'un bilan positif en matière de ventes de terrains industriels et de création d'emplois. Les deux premiers mois de l'année confirment cette tendance favorable: l'Agence a en effet déjà réalisé près de 35% de l'objectif qu'elle s'est fixé pour 2018 dans le cadre de son plan stratégique 2017-2019. La poursuite de la reprise de l'économie belge, la création d'espaces d'implantation équipés pour les entreprises ainsi qu'une politique de commercialisation proactive expliquent ces excellents résultats.

Les administrateurs ont par ailleurs approuvé la vente de deux halls industriels installés sur le parc d'activités de TOURNAI OUEST I, à des entreprises spécialisées en distribution et production agroalimentaire. Construites

au début des années 2000 et initialement destinées à la location, ces infrastructures intéressent de plus en plus des entreprises désireuses d'acquérir un espace équipé pour développer de nouvelles activités au sein d'un parc fortement attractif. La vente de halls industriels plus anciens, et donc amortis, permet à IDETA de dégager des moyens pour investir dans de nouveaux bâtiments.

Les travaux de voirie et d'équipement du parc d'activités POLARIS se poursuivent avec l'attribution des marchés pour l'aménagement de l'entrée au nord du parc, la construction d'une station de pompage en partie du sud de la future zone économique, ainsi que la réalisation de l'égouttage du hameau de La Boiterie et son raccordement à la station d'épuration.

Mobilité douce sur POLARIS et TOURNAI OUEST

IDETA prévoit de créer une liaison sécurisée pour les modes doux entre le futur parc d'activité POLARIS et le centre des communes de Péruwelz et de Basècles. L'aménagement d'un tracé via le chemin de halage longeant le canal sera également étudié. Les piétons et les cyclistes bénéficieront ainsi d'un accès en toute sécurité au nouveau parc d'activités économiques depuis le centre des deux communes avoisinantes.

Comme pour POLARIS à Péruwelz, la mobilité et un accès sécurisé sont une condition essentielle au développement du pôle économique de TOURNAI OUEST. Ainsi, dans un premier temps, IDETA procédera à la réhabilitation du chemin longeant l'autoroute A8, entre la Chaussée de

Contact Presse

Anne-Marie Goemaere E | goemaere@ideta.be
Chargée de T | +32 69 55 35 21
Communication M | +32 479 81 72 39

Lannoy et le Quartier Numérique de Wallonie Picarde. A l'instar de ce qui a été réalisé pour la réhabilitation du Chemin Willems à Tournai en 2016, l'Agence aménagera une voirie spécifique en béton comportant deux bandes séparées par une zone enherbée, qui devrait permettre aux piétons et cyclistes de rejoindre cette partie de TOURNAI OUEST en toute sécurité. A terme, les usagers des modes doux pourront accéder en vélo et par le biais des transports en commun aux trois parties du parc d'activités économiques depuis les villages et le centre-ville de Tournai.

Une signalétique uniforme et moderne

Toujours dans le souci de faciliter la vie des utilisateurs des parcs d'activités et des infrastructures économiques, IDETA a décidé d'équiper l'ensemble de ses bâtiments d'une signalétique uniforme, visible et moderne. Une identité visuelle forte permettra de pallier au manque d'identification des centres d'entreprises et halls industriels au sein des parcs d'activités. De la même manière, la commercialisation des parcelles et bâtiments sera favorisée par la mise en place d'une signalétique extérieure durable.

Des espaces de pique-nique et de repos pour les randonneurs

Si l'aménagement des parcs d'activités a été largement abordé lors du conseil de ce jour, l'équipement touristique de Wallonie picarde a fait l'objet d'une attention particulière avec le lancement d'un marché pour l'acquisition de mobilier de randonnée pour les circuits pédestres et vélos. Pour rappel, la Wallonie picarde comptabilise à ce jour pas moins de 1600 km d'itinéraires vélos et 700 km de randonnées pédestres. Et pour les VTTistes, 350 km de balades sont en préparation. Soucieuse d'améliorer encore l'offre de loisirs du territoire, IDETA a décroché un subside de 116.160€ afin de compléter l'équipement des circuits de randonnée par des espaces de pique-nique et de repos pour jeunes et moins jeunes. Robuste, facile d'entretien et s'intégrant parfaitement au milieu naturel et rural, le mobilier choisi sera proposé aux communes qui souhaitent équiper leurs circuits ou compléter l'équipement déjà existant sur leur territoire.

À propos d'IDETA

L'Agence de Développement Territorial **IDETA** a été fondée en 1991 dans le but de favoriser l'expansion économique de la Wallonie picarde par la valorisation de terrains à destination économique et le développement de parcs d'activités économiques.

Aujourd'hui, IDETA est un **acteur économique significatif dans trois types d'activités** :

- **Les secteurs opérationnels** : développement d'infrastructures (parcs d'activités économiques, infrastructures d'accueil pour entreprises), accompagnement des entreprises, services aux communes via l'aménagement du territoire, la mobilité ou l'ingénierie touristique
- **La gestion d'un portefeuille diversifié** de participations dans le secteur énergétique (gaz, électricité, énergie durable)
- **La production d'énergie verte** et la transition énergétique (parcs éoliens, stations-services au gaz naturel, bornes électriques...).

IDETA équipe près de 800 ha de parcs d'activités économiques et accueille plus de 600 entreprises tout en soutenant la création ou la consolidation de plus de 12.000 emplois. Cela représente quelques 4,6 millions d'euros de fiscalité communale directe.

Contact Presse

Anne-Marie Goemaere E | goemaere@ideta.be
Chargée de T | +32 69 55 35 21
Communication M | +32 479 81 72 39